



BP 441 Yaoundé – Tél.: 22-22-22-46-01
P.O BOX Fax : 22-22-22-57-55

AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT

N° 208 /AONO/CNPS/DG/CIPM-BEC/25 DU 27 MAI 2025

RELATIF AUX TRAVAUX DE RAFFRAICHISSEMENT DES PEINTURES INTERIEURES ET AUTRES MENUS TRAVAUX DANS LES BUREAUX ET LOCAUX TECHNIQUES DE L'IMMEUBLE SIEGE DE LA CNPS

FINANCEMENT : Budget Programme de la CNPS 2023-2027

1. Objet de l'Appel d'Offres

Le présent Appel d'Offres National Ouvert a pour objet, les travaux de rafraichissement des peintures intérieures et autres menus travaux dans les bureaux et locaux techniques de l'immeuble siège de la CNPS.

2. Consistance des travaux

Les travaux objet de la présente consultation portent essentiellement sur :

- **Opérations préalables** (Installation de chantier, amenée et repli des matériels, aménagement du local magasin, mobilisation du personnel équipé d'EPI, nettoyage général et évacuation des gravats à la décharge publique etc.) ;
- **Carrelage** (Préparation des sols par décapage des carreaux vétustes, moquettes et gerflex existants, fourniture et pose des carreaux et plinthes) ;
- **Menuiseries** (Dépose des parois de cloisons en contreplaqués défectueux, fourniture et pose des panneaux pour parois de nouvelles cloisons, remplacement des couvre-joints de dilatation décollés dans les bureaux, dépose des grilles métalliques de ventilation et pose de nouvelles grilles métalliques de ventilation) ;
- **Peinture et vernis** (Préparation des surfaces à peindre par grattage, époussetage, égrenage, ponçage et lavage à grande eau ; fourniture et application bicouche de peinture à eau type MAESTRIA acrylique sur murs intérieurs et faux-plafonds des bureaux, escalier de secours interne ; fourniture et application de peinture à huile type MAESTRIA solvant sur grilles métalliques de ventilation interne et autres ouvrages bois et métalliques ; fourniture et application de vernis type Marin sur portes, placards, garde-corps et lambris muraux de la cage d'escalier ; fourniture et application peinture type Pantex 800 à l'intérieur des locaux techniques) ;
- **Electricité** (Fourniture et pose de réglettes à grille avec tube LED, de plafonniers LED apparents, d'Interrupteurs double et simple allumage et de Parafoudre).

Dans tous les cas les travaux comprennent tous les détails du devis quantitatif joint au présent dossier ainsi que l'ensemble des sujétions nécessaires à leur parfaite exécution.

3. Délai et lieu d'exécution

Le délai d'exécution prévu par le Maître d'Ouvrage pour la réalisation des travaux objet du présent Appel d'Offres est de **cinq (05) mois**.

Les travaux seront exécutés à l'immeuble siège de la CNPS à Yaoundé.

4. Coût prévisionnel

Le coût prévisionnel global de l'opération est de **FCFA HTT 115 951 926 (cent quinze millions neuf cent cinquante un mille neuf cent vingt-six)**.

5. Participation et origine

La participation au présent Appel d'Offres est ouverte aux entreprises des Bâtiments et Travaux Publics de droit commun camerounais, ayant une expérience avérée dans le domaine de la réalisation des travaux de génie civil.

6. Financement

Les travaux objet du présent Appel d'Offres sont financés par le Budget Programme 2023-2027 de la Caisse Nationale de Prévoyance Sociale sur la ligne d'imputation budgétaire **7-2D2206** conformément au programme **P112**.

7. Cautionnement provisoire

Chaque soumissionnaire doit joindre à ses pièces administratives, une caution de soumission établie par une banque de premier ordre agréée par le Ministère en charge des Finances précisant le montant de **FCFA 2 319 000 (deux millions trois cent dix neuf mille)** et portant la mention manuscrite.

En cas de groupement, seul le mandataire se doit de produire la caution. Ladite caution sera valable pendant trente (30) jours au-delà de la date originale de validité des offres.

8. Consultation de l'Avis d'Appel d'Offres

L'avis d'Appel d'Offres peut être consulté sur le site internet de la CNPS (www.cnps.cm) ou sollicité via l'adresse email : servicedesmarches@cnps.cm.

9. Acquisition du Dossier d'Appel d'Offres

Le dossier peut être obtenu au Service des Marchés, 9^{ème} étage, porte 903 de l'immeuble-siège de la CNPS dès publication du présent avis, contre présentation d'une quittance de versement d'une somme non remboursable de **francs CFA 100 000 (cent mille)**, dans le Compte Spécial CNPS n° 1003 3052 0707 0070 500003-93 ouvert dans les livres de la banque UBA.

La quittance portera le cas échéant, les références de l'Appel d'Offres et/ou le nom de l'entreprise.

Lors du retrait du dossier, les soumissionnaires devront dans tous les cas se faire enregistrer en laissant leur adresse complète (boîte postale, téléphone).

Les soumissionnaires peuvent scanner et transmettre les reçus de paiement puis retirer le DAO via l'adresse e-mail : servicedesmarches@cnps.cm.

10. Remise des offres

Le délai accordé aux soumissionnaires pour la remise des offres est de vingt et un (21) jours à compter de la date de publication de l'Avis d'Appel d'Offres.

Chaque offre rédigée en français ou en anglais en six (06) exemplaires dont un (01) original et cinq (05) copies marquées comme tels, devra parvenir au Service des Marchés, 9^e étage porte 903 de l'immeuble-siège de la CNPS au plus tard le 17 JUIN 2025 à **11 heures**, heure locale et devra porter la mention :

« APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT
N° 08 /AONO/CNPS/DG/CIPM-BEC/25 DU 27 MAI 2025

**RELATIF AUX TRAVAUX DE RAFRAICHISSEMENT DES PEINTURES INTERIEURES ET AUTRES MENUS
TRAVAUX DANS LES BUREAUX ET LOCAUX TECHNIQUES DE L'IMMEUBLE SIEGE DE LA CNPS
A N'OUVRIR QU'EN SEANCE DE DEPOUILLEMENT »**

11. Recevabilité des offres

Sous peine de rejet, les pièces du dossier administratif requises doivent être produites en originaux ou en copies certifiées conformes par le service émetteur ou une autorité administrative, conformément aux stipulations du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres.

Elles doivent dater de moins de trois (03) mois précédant la date originale de dépôt des offres ou avoir été établies postérieurement à la date de signature de l'Avis d'Appel d'Offres.

Toute offre incomplète ou mal présentée conformément aux prescriptions du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable.

12. Ouverture des plis

L'ouverture des plis se fera en un temps.

L'ouverture des pièces administratives et des offres techniques et financières aura lieu le 17 JUIN 2025 à **12 heures**, heure locale, par la Commission Interne de Passation des Marchés chargée des Bâtiments et Equipements Collectifs de la Caisse Nationale de Prévoyance Sociale, dans la salle de réunion de ladite Commission sise à la première mezzanine de l'immeuble siège de la CNPS.

Seuls les soumissionnaires peuvent assister à cette séance d'ouverture ou s'y faire représenter par une personne de leur choix dûment mandatée.

13. Critères d'évaluation

➤ Critères éliminatoires

- Fausses déclarations, substitution ou falsification des documents ;
- Absence d'une pièce administrative ou non-conformité d'une pièce du dossier administratif à l'ouverture des plis (toutefois en cas de non-conformité, un délai supplémentaire de 48 heures est accordé au soumissionnaire soit à l'ouverture des plis ou lors de l'évaluation des offres par la Sous-commission pour rendre conforme, la pièce non conforme, faute de quoi il sera éliminé) ;
- Absence des pièces justificatives de réalisation des travaux de construction et/ou de réhabilitation des bâtiments d'un montant cumulé au cours des trois (03) dernières années supérieur ou égal à FCFA 57 000 000 (cinquante-sept millions) ;
- Absence d'un prix unitaire conjointement dans le Devis Quantitatif et Estimatif et le Bordereaux des Prix Unitaires ;
- Non validation d'au moins sept (07) sur neuf (09) critères de qualification ;
- Plus de deux (02) marchés en cours d'exécution avec la CNPS ;
- Absence de la déclaration de non abandon et de non défaillance dans l'exécution des marchés à la CNPS au cours des deux (02) dernières années, signée par le Maître d'Ouvrage ou son Représentant dûment mandaté ;
- Retard non justifié avec dépassement de délai au cours de l'exécution d'un marché non encore réceptionné à la CNPS ;
- Non-respect des normes RSE :
 - Personnel affilié et télédéclaré à la CNPS : supérieur ou égal à 08 (joindre liste détaillée du personnel assortie de leurs immatriculations individuelles à la CNPS et les télédéclarations des 03 derniers mois) ;
 - Juste rémunération (respect du SMIG : joindre DIPE ou état des salaires) ;
 - Attestation d'assurance de responsabilité civile en cours de validité (joindre l'attestation d'assurance ou une photocopie certifiée par l'Assureur).

N.B : En cas de groupement, chacune des entreprises devra respecter les normes RSE ci-dessus listées.

➤ Critères essentiels de qualification

N°	CRITERES	EVALUATION	
		OUI	NON
1	Présentation générale de l'offre • Reliure en spirale, mise en forme du document, ordonnancement des différentes parties du document et Intercalaires en couleur.		
2	Capacité de financement Justifier d'une capacité de financement au moins égale à FCFA 81 000 000 (quarante vingt un million) délivrée par une banque de premier ordre agréée par le Ministère en charge des Finances		
3	Conformité aux normes HQSE • Justifier des équipements de protection individuelle des travailleurs		
4	Qualification et expérience du personnel clé • Conducteur des travaux : - Ingénieur de Génie Civil (Bac+3 au moins) ; - Expérience professionnelle : ayant au moins cinq (05) ans d'expérience dans le domaine des Bâtiments et Travaux Publics ; - Inscription à l'ordre. • Chef de chantier : - Technicien Supérieur de Génie Civil (Bac+2 au moins) ; - Expérience professionnelle : ayant au moins cinq (05) ans d'expérience dans le domaine des Bâtiments et Travaux Publics ; • Personnels d'appui (01 maçon, 01 peintre, 01 carreleur, 01 menuisier, 01 électricien)		

	<ul style="list-style-type: none"> - Diplôme : CAP ou équivalent pour maçon, menuisier et électricien et attestation de fin de formation pour peintre et carreleur - Expérience : au moins cinq (05) ans. 		
5	Connaissance du site des travaux : <ul style="list-style-type: none"> • Attestation de visite de site cosignée par le soumissionnaire et un responsable de la Direction des Affaires Générales. Dans tous les cas, le soumissionnaire est censé avoir parfaite connaissance du site des travaux. • Rapport de visite détaillant les caractéristiques du site, les difficultés rencontrées et les recommandations le cas échéant. 		
6	Les preuves d'acceptation des conditions du Marché : <ul style="list-style-type: none"> • CCAP paraphé sur chaque page, daté, signé et cacheté à la dernière page précédée de la mention « lu et approuvé » • CCTP paraphé sur chaque page, daté, signé et cacheté à la dernière page précédé de la mention « lu et approuvé » 		
7	Planning et Délai <ul style="list-style-type: none"> • Planning détaillé concernant l'exécution des travaux correspondant au délai ; • Délai : ≤ cinq (05) mois 		
8	Méthodologie et organisation <ul style="list-style-type: none"> • Note méthodologique • Approche organisationnelle des équipes de travail • Prise en compte de la protection de l'environnement, de la sécurité sur le chantier et de l'emploi de la main-d'œuvre. 		
9	Respect du principe de la promotion du genre : <ul style="list-style-type: none"> • Au moins 20% de genre féminin dans l'effectif lorsque celui-ci est supérieur ou égal à cinq personnes (joindre la liste du personnel assortie du rapport genre). 		

14. Attribution

Le Marché sera attribué au candidat ayant :

- présenté l'offre administrative conforme ;
- validé au moins 7 sur 9 des critères essentiels de qualification ;
- présenté l'offre financière évaluée la moins disante.

15. Durée de validité des offres

Les soumissionnaires restent engagés par leur offre pendant une période de quatre-vingt-dix (90) jours à partir de la date limite fixée pour la remise des offres.

16. Visite du site

Une visite guidée du site est prévue par le Maître d'Ouvrage, après la publication du présent Avis d'Appel d'Offres.

17. Renseignements complémentaires

Les renseignements complémentaires peuvent être adressés au Service des Marchés via l'adresse email : servicedesmarches@cnps.cm.

Copies :

- PCA/CNPS ;
- DECT ;
- P/CIPM-BEC;
- DAG (SM)
- Affichage.



Noël Alain Olivier Mekulu
Mvondo Akame

VSA
DAG

REPUBLIQUE DU CAMEROUN
Paix – Travail – Patrie

REPUBLIC OF CAMEROON
Peace - Work – Fatherland



BP 441 Yaounde – Tel.: 22-22-22-46-01
P.O BOX Fax: 22-22-22-57-55

Handwritten signature

OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER

No. 08 /AONO/CNPS/DG/CIPM-BEC/25 OF 27 MAY 2025

RELATING TO THE REFURBISHMENT OF INTERIOR PAINTWORK AND OTHER MINOR WORKS IN THE OFFICES AND TECHNICAL PREMISES OF THE NSIF HEAD OFFICE

FUNDING: Programme Budget of the NSIF 2023-2027

1. Purpose of the Invitation to Tender

The purpose of this Open National Invitation to Tender is for the refurbishment of interior paintwork and other minor works in the offices and technical premises of the NSIF Head Office.

2. Consistency of Work

The work covered by this Invitation to Tender mainly consists of:

- **Preliminary works** (setting up the site, bringing in and removing equipment, fitting out the storeroom, mobilising staff equipped with PPE, general cleaning and removal of rubble to the public dumpsite, etc.);
- **Tiling** (Preparation of floors by stripping old tiles, carpets and existing gerflex, supply and installation of tiles and skirting boards);
- **Joinery** (removal of defective plywood partition walls, supply and fitting of panels for new partition walls, replacement of unstuck expansion joint covers in offices, removal of metal ventilation grilles and fitting of new metal ventilation grilles);
- **Paint and varnish** (Preparation of surfaces to be painted by scraping, dusting, sanding and washing with water; supply and application of two coats of MAESTRIA acrylic water-based paint on interior walls and false ceilings of offices, internal emergency staircase; supply and application of MAESTRIA solvent-based oil-based paint to metal internal ventilation grilles and other wood and metal structures; supply and application of Marin varnish to doors, cupboards, railings and wall panelling in the stairwell; supply and application of Pantex 800 paint inside the technical rooms); ;
- **Electricity** (supply and installation of LED light strips with grids, visible LED ceiling lights, double and single light switches and lightning arresters.

In all cases, the work will include all the details in the quantity estimate attached to this file, as well as all the necessary formalities for its perfect execution.

3. Deadline and Execution Site

The deadline set by the Project Owner for the realisation of work covered by this Invitation to Tender is **five (05) months**.

The execution site is the Head Office of the NSIF in Yaounde.

4. Estimated Cost

The estimated total cost of the project at the end of preliminary studies is **115 951 926 (one hundred and fifteen million nine hundred and fifty-one thousand nine hundred and twenty-six) CFA F** excluding taxes (HT).

5. Participation and Origin

Participation in this Invitation to Tender is open to Cameroonian building and public works companies with proven experience in the execution of civil engineering works.

3. Funding

The work covered by this Invitation to Tender are financed from the programme budget 2023-2027 of the National Social Insurance Fund, on budget line No. **7-2D2206** in accordance with **P112**.

7. Provisional Guarantee

Each bidder shall attach to his administrative documents, a bid bond established by a first-class bank approved by the Ministry of Finance specifying the sum of **2 319 000 (two million three hundred and nineteen thousand) CFA F** and handwritten.

In the case of a grouping, only the authorised representative must provide his or her deposit. The Bid shall be valid for thirty (30) days beyond the original date of validity of the offers.

8. Consultation of Tender File

The Tender file may be consulted on the website of the NSIF (www.cnps.cm) or solicited via the email: servicedesmarches@cnps.cm.

9. Acquisition of Tender File

The tender file may be obtained at the Contracts Service located at the 9th floor, room 903 of the NSIF Head Office, upon publication of this notice, against presentation of a payment receipt of a non-refundable sum of **100 000 (one hundred thousand) CFA F** into the NSIF Special Account opened at the UNITED BANK FOR AFRICA (UBA) No. 1003 3052 0707 0070 00003 – 93.

The receipt shall bear, where appropriate, the references of the tender and/or the name of the company.

At retrieval, bidders shall in any case register themselves by providing their complete addresses (post box, telephone).

Bidders can scan and submit payment receipts and then withdraw the Tender file via the e-mail address: servicedesmarches@cnps.cm.

10. Submission of Bids

The deadline for the submission of bids of this tender file is twenty-one (21) days from the publication of this tender notice.

Each bid drafted in English or French, in six (06) copies, including one (01) original and five (05) copies labelled as such, should reach the Contracts Service, 9th floor, room 903 of the NSIF Head Office no later than 17 JUN 2025 at **11:00 pm**, local time and shall be labelled:

"OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER
No. 08 /AONO/CNPS/DG/CIPM-BEC/25 OF 25 MAY 2025

**RELATING TO THE REFURBISHMENT OF INTERIOR PAINTWORK AND OTHER MINOR WORKS IN THE
OFFICES AND TECHNICAL PREMISES OF THE NSIF HEAD OFFICE**

TO BE OPENED DURING THE BIDS OPENING SESSION"

Admissibility of Offers

Subject to being rejected, the administrative documents required must be produced in originals or certified true copies from the issuing service or an administrative authority in accordance with the stipulation specified in the Invitation to Tender.

The documents must not be older than three (03) months preceding the original date of submission of bids or been issued after the date of signature of the tender notice.

Incomplete or poorly presented tender in accordance with the prescriptions of this Tender Notice shall be declared inadmissible.

Opening of Bids

All bids shall be opened in one phase.

The opening of administrative documents and the technical and financial offers shall take place on 17 JUN 2025 at **11:00 am**, local time, by the Internal Commission of the Tenders Board responsible for Collective Buildings and Equipment of the National Social Insurance Fund, in the Boardroom of the Said Commission at the 1st Mezzanine floor of the NSIF Head Office.

Bidders shall attend the bids opening session or be represented by a duly mandated person of their choice.

13. Evaluation Criteria

➤ Eliminary Criteria

- False statement, replacement or forged administrative document;
- Absence of an administrative document at the opening of bids or non-compliance of one of the administrative documents (however, in case of non-compliance, the bidder has a deadline of 48 h either when the bids are opened or during the evaluation of the bids by the Sub-Commission, to produce a compliant document, otherwise he shall be eliminated);
- Absence of supporting documents for the construction and/or rehabilitation of buildings for a total amount over the last three (03) years greater than or equal to 57,000,000 (fifty-seven million) CFA F;
- Absence of a unit price in both the Quantities and Estimates and the Schedule of Unit Prices;
- Failure to validate at least seven (7) out of nine (9) essential qualification criteria;
- More than two (02) Contracts in progress at the NSIF;
- Absence of a declaration of non-abandonment or non-failure in the execution of contracts prior to the NSIF, during the last two (02) years, signed by the Contracting Authority or his duly mandated representative;
- An unjustified delay with overrun of time during the execution of a Contract not yet received at the NSIF;
- Non-compliance with CSR standards:
 - Workforce affiliated at the NSIF: greater than or equal to 08 (attach a detailed list of personnel with their individual insured registration numbers and online declaration with the NSIF for the last 03 months);
 - Fair remuneration (Respect of SMIG: attach DIPE or salary statement);
 - Valid Civil Liability Insurance Certificate (attach the insurance certificate or a certified photocopy from the insurer).

N.B: In case of grouping, each of the companies must comply with CSR standards listed above.

➤ Essential Qualification Criteria

No.	CRITERIA	EVALUATION	
		YES	NO
1	General Presentation of Offer <ul style="list-style-type: none"> • Spiral binding, Layout, Orderly presentation of different parts of the document and Colour interlayer. 		
2	Funding Capacity Justify funding capacity at least equal to 81 000 000 (eighty-one million) CFA F established by a first class bank approved by the Ministry of Finance.		
3	Compliance with HQSE Standards <ul style="list-style-type: none"> • Justify personal protective equipment for workers 		
4	Qualification and Experience of Key Personnel <ul style="list-style-type: none"> • Project Manager: <ul style="list-style-type: none"> - Civil Engineer (at least "A" Level+3); - Professional experience: at least five (05) years' experience in building and public works; - Registered with the Order. • Site Supervisor: <ul style="list-style-type: none"> - Senior Civil Engineering Technician (at least "A" Level+2); - Professional experience: at least five (05) years' experience in building and public works; • Support Staff (01 mason, 01 painter, 01 tiler, 01 carpenter, 01 electrician) <ul style="list-style-type: none"> - Certificate: CAP or equivalent for mason, carpenter and electrician and certificate of completion of training for painter and tiler - Experience: at least five (05) years. 		

5	Site Knowledge: <ul style="list-style-type: none"> • Certificate of site visit countersigned by the bidder and a representative of the General Affairs Department. In any case, the bidder should have perfect knowledge of the work site. • Site visit report specifying the characteristics of the site, difficulties encountered and recommendations if any. 		
6	Proof of Acceptance of the Terms and Conditions of the Contract: <ul style="list-style-type: none"> • CCAP initialled on each page, dated, signed and stamped on the last page followed by "read and approved"; • CCTP initialled on each page, dated, signed and stamped on the last page followed by "read and approved"; 		
7	Planning and Deadline <ul style="list-style-type: none"> • Detailed planning concerning the execution of the work corresponding to the deadline; • Deadline : \leq five (05) months 		
8	Methodology and Organisation <ul style="list-style-type: none"> • Methodological Note • Organisational approach to work teams • Taking into account environmental protection, safety on the site and the use of labour. 		
9	Respect for the Principle of Gender Promotion: <ul style="list-style-type: none"> • At least 20% women in the workforce where this is greater than or equal to five people (attach list of staff with gender report). 		

14. Attribution

The Contract shall be attributed to the candidate having:

- Presented the administrative offer in conformity;
- Validated at least 7 out of 9 essential qualification criteria;
- Presented the lowest financial bid.

15. Validity of Bids

Bidders shall remain committed to their offers within a period of ninety (90) days from the date set for the submission of their bids.

16. Site Visits

A visit to the site is planned by the Contracting Authority, after publication of this Invitation to Tender.

17. Further Information

Further Information may be obtained from the Contracts Service, via the email address: servicedesmarches@cnps.cm.

Copies:

- PCA/NSIF;
- DECT ;
- P/CIPM-BEC;
- DAG (SM)
- Notice Board.



Yaounde, 27 MAI 2025

Noël Alain Olivier Mekulu
Mwondo Akame