



BP 441 Yaoundé – Tél.: 222-22-57-55
222-22-46-01

AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT

N°18/AONO/CNPS/DG/CIPM/17 DU 30 AOUT 2017

POUR LA CONSTRUCTION ET EQUIPEMENT D'UN BATIMENT D'ARCHIVAGE POUR LES CENTRES DE PREVOYANCE SOCIALE DE YAOUNDE AU SERVICE DES ARCHIVES ET DE LA DOCUMENTATION SIS A OKOLO, EN TROIS (03) LOTS INDEPENDANTS

1. Objet :

Dans le cadre de la modernisation de son système d'archivage, la Caisse Nationale de Prévoyance Sociale (CNPS) lance un Appel d'Offres National Ouvert pour la construction et équipement d'un bâtiment d'archivage pour les Centres de Prévoyance Sociale (CPS) de Yaoundé au service des archives et de la documentation sis à Okolo, en trois (03) lots indépendants.

2. Consistance des travaux

Les travaux objet du présent Appel d'Offres consistent en la construction et l'équipement d'un bâtiment pour les archives des Centres de Prévoyance Sociales de Yaoundé en trois (03) lots indépendants répartis comme suit :

➤ Lot 1 : construction d'un bâtiment à quatre blocs

- **Travaux préliminaires** : terrassement général, installation de chantier (amené, repli du matériel et outillage, mobilisation du personnel, construction d'une baraque, amené et repli des matériels d'installation de chantier, mise en place d'une baraque, panneau de chantier...)
- **Infrastructure**: Exécution de l'ensemble des maçonneries (semelles, poteaux, élévation, chaînage, dallage.
- **Superstructure** : Exécution de l'ensemble des maçonneries (élévation, poteaux, linteaux, poutres, chaînage, escalier, dalle et enduits.
- **Toiture** : Exécution d'une toiture type charpente bois (bastings et chevrons) avec une couverture en tôles bacs de 6/10,
- **Plafond** : plafond en contreplaqués joints creux ;
- **Menuiserie** : Fourniture et pose d'imposte en alu ; de portes et garde-corps métalliques ;
- **Revêtements scellés** : Fourniture et pose des carreaux grés cérames antidérapants y compris toutes sujétions ;
- **Peinture** : Fourniture et application de la peinture à eau sur murs et plafond suivant imprégnation et bicouche de finition, et peinture à huile sur les menuiseries ;
- **Plomberie** : Fourniture, pose et mise en œuvre des équipements et appareillages sanitaires, y compris toutes sujétions d'alimentation et d'évacuation ;

➤ Lot 2 : équipement du bâtiment

- **Equipements**: F&p des armoires movibloc pour boîtes d'archivage de documents parfaitement rangée dans les quatre salles et visible, permettant d'accélérer la recherche de documents y compris toutes sujétions de fixation de planéité du sol sur rail, éclairage approprié, et de capacité dimensionné à 1200kg à 1500kg/m² .

➤ **Lot 3: Installation électrique dans le bâtiment à quatre blocs**

Réalisation d'une installation électrique composée des appareils de renouvellement d'air (extracteurs et split), d'appareillages et appareils d'éclairage (plafonniers, hublots, interrupteurs et prises), et d'appareils de protection (disjoncteurs, parafoudres).

Pour chacun des lots il faudra produire les plans de recollement, faire le nettoyage du site et transporter les déchets à la décharge publique, réceptionner des travaux.

Dans tous les cas les travaux comprennent tous les détails du devis quantitatif joint au présent dossier ainsi que l'ensemble des sujétions nécessaires à leur parfaite exécution.

3. Délai d'exécution

Le délai prévu par le Maître d'Ouvrage pour la réalisation des travaux objet du présent Appel d'Offres est de :

- **Lot 1** : Construction d'un bâtiment à quatre (04) blocs : **quatre (04) mois**;
- **Lot 2** : Equipement du bâtiment : **Six (06) mois**;
- **Lot 3** : Installation électrique de bâtiment à quatre (04) blocs : **quatre (04) mois**.

4. Allotissement

Les travaux sont subdivisés en trois (03) lots ci-après définis.

- **Lot 1** : Construction d'un bâtiment à quatre blocs ;
- **Lot 2** : Equipement du bâtiment ;
- **Lot 3** : réalisation des installations électriques du bâtiment à quatre blocs.

5. Cout prévisionnel

Le coût prévisionnel de l'opération à l'issue des études préalables est de :

- **Lot 1** : FCFA HT 59 356 360, soit FCFA TTC 70 782 459.
- **Lot 2** : FCFA HT 76 400 000, soit FCFA TTC 91 107 000.
- **Lot 3** : FCFA HT 44 202 689, soit FCFA TTC 52 711 707.

6. Participation et origine

La participation au présent Appel d'Offres est ouverte à toute société, personne morale de droit camerounais, ou Groupement d'entreprises ayant une expérience avérée dans le type de travaux du lot considéré.

7. Financement

Les travaux objet du présent Appel d'Offres sont financés par le budget de la Caisse Nationale de Prévoyance Sociale de l'exercice 2017 sur la ligne d'imputation budgétaire N° 7-2D2206 conformément au programme 112.

8. Cautionnement provisoire

Chaque soumissionnaire devra joindre à ses pièces administratives, une caution de soumission établie par une banque de premier ordre agréée par le Ministère chargé des finances et dont la liste figure dans la pièce 12 du DAO, valable pendant trente (30) jours au-delà de la date originale de validité des offres. Le montant de la caution de soumission est de :

- Lot 1 : 1 400 000 FCFA
- Lot 2 : 1 800 000 FCFA
- Lot 3 : 1 000 000 FCFA HT

9. Consultation du Dossier d'Appel d'Offres

Le dossier peut être consulté aux heures ouvrables au Service des Marchés sis au 9^{ème} étage porte 903, de l'immeuble CNPS, place de l'indépendance, dès publication du présent Avis au Journal des Marchés.

10. Acquisition du Dossier d'Appel d'Offres

Le dossier peut être obtenu au lieu sus-indiqué dès publication du présent avis, contre versement d'une somme non remboursable de **F CFA 75 000 (soixante-quinze mille)** dans le Compte d'Affectation Spécial CAS-ARMP n° 335988 ouvert dans les agences BICEC.

11. Remise des Offres

Chaque offre rédigée en français ou en anglais en sept (07) exemplaires dont un (01) original et six (06) copies marqués comme tels, devra parvenir au Service des Marchés, au plus tard le **03 octobre 2017 à 11 heures**, heure locale et devra porter la mention :

« APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT

N°18/AONO/CNPS/DG/CIPM/17 DU **30 AOUT 2017**

POUR LA CONSTRUCTION D'UN BATIMENT D'ARCHIVAGE POUR LES CENTRES DE PREVOYANCE SOCIALE DE YAOUNDE AU SERVICE DES ARCHIVES ET DE LA DOCUMENTATION SIS A OKOLO, EN TROIS (03) LOTS INDEPENDANTS

A N'OUVRIR QU'EN SEANCE DE DEPOUILLEMENT »

12. Recevabilité des offres

Sous peine de rejet, les pièces du dossier administratif requises doivent être produites en originaux ou en copies certifiées conformes par le service émetteur ou une autorité administrative, conformément aux stipulations du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres.

Elles doivent dater de moins de trois (03) mois précédant la date originale de dépôt des offres ou avoir été établies postérieurement à la date de signature de l'Avis d'Appel d'Offres.

Toute offre incomplète conformément aux prescriptions du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable. Notamment l'absence de la caution de soumission délivrée par une banque de premier ordre agréée par le Ministère chargé des Finances ou le non-respect des modèles des pièces du Dossier d'Appel d'Offres, entraînera le rejet pur et simple de l'offre sans aucun recours.

13. Ouverture des plis

L'ouverture des plis se fera en un temps.

L'ouverture des pièces administratives et des offres techniques et financières aura lieu le **03 octobre 2017 à 12 heures**, heure locale, par la Commission Interne de Passation des Marchés de la Caisse Nationale de Prévoyance Sociale, dans la salle de réunions de ladite Commission au 4^{ème} étage, porte 416 de l'Immeuble CNPS sis à l'Avenue Kennedy.

Seuls les soumissionnaires peuvent assister à cette séance d'ouverture ou s'y faire représenter par une personne de leur choix dûment mandatée.

14. Critères d'évaluation

14.1 Critères éliminatoires

Les Critères éliminatoires sont les suivants :

- Absence d'une pièce administrative à l'ouverture des plis ;
- Fausse déclaration ou pièce falsifiée ;
- Absence d'un prix unitaire quantifié dans l'offre financière ;
- Non validation d'au moins 70% des sous critères d'évaluation ;
- Non-respect des normes RSE :
 - Effectif du personnel affilié à la CNPS : supérieur ou égal à 3 (télé déclaration des 03 derniers mois), liste détaillée du personnel assortie de leurs immatriculations individuelles à la CNPS, joindre l'APS attestant de la mise à jour du paiement des cotisations ;

- Juste rémunération (respect du SMIG : joindre DIPE ou états des salaires) ;
- Respect du principe de la promotion du genre : justifier d'au moins 20% de genre féminin dans l'effectif (joindre le DIPE, la liste du personnel ainsi que le rapport genre) ;
- Assurance de responsabilité civile couvrant l'exercice en cours (joindre police d'assurance).

14.2 Critères essentiels de qualification

N°	CRITERES	EVALUATION	
		OUI	NON
1	Présentation générale de l'offre <ul style="list-style-type: none"> • Reliure en spirale, mise en forme du document, ordonnancement des différentes parties du document, intercalaires en couleur 		
2	Références de l'entreprise <ul style="list-style-type: none"> • Justifier des prestations similaires au cours des trois (03) dernières années, d'un montant cumulé au moins égal à FCFA 100 000 000 (cent millions) pour le lot 1 ; FCFA 150 000 000 (cent cinquante millions) pour le lot 2 ; et FCFA 75 000 000 (soixante-quinze millions) pour le lot 3. 		
3	Capacité de financement <ul style="list-style-type: none"> • Une attestation de capacité de financement délivrée par une banque de 1er ordre précisant un montant supérieur ou égal à FCFA 50 000 000 (cinquante millions) pour le lot 1, FCFA 75 000 000 (soixante-quinze millions) pour le lot 2 et FCFA 25 000 000 (vingt-cinq millions) pour le lot 3. 		
4	Conformité aux normes HQSE <ul style="list-style-type: none"> • Justifier des équipements de protection des travailleurs 		
5	Qualification et Expérience du personnel clé : LOT 1 <ul style="list-style-type: none"> • Chef de projet : <ul style="list-style-type: none"> – Ingénieur de Conception de Génie Civil Bac +5 – Expérience : au moins cinq (05) années – Avoir réalisé au moins un projet similaire – Inscription à l'ordre des Ingénieur de Génie Civil • Conducteur des travaux : <ul style="list-style-type: none"> – Ingénieur de travaux de Génie Civil (Bac +3) – Expérience : au moins cinq (05) années. LOT 2 <ul style="list-style-type: none"> • Chef de projet : <ul style="list-style-type: none"> – Ingénieur de Conception de Génie Civil Bac +5 – Expérience : au moins cinq (05) années – Avoir réalisé au moins un projet similaire – Inscription à l'ordre des Ingénieur de Génie Civil. • Conducteur des travaux : <ul style="list-style-type: none"> – Ingénieur de travaux de Génie Civil (Bac +3) – Expérience : au moins cinq (05) années – Inscription à l'ordre des Ingénieur de Génie Civil. • Ingénieur de suivi : <ul style="list-style-type: none"> – Ingénieur de travaux de Génie Civil (Bac +3) – Expérience : au moins trois (03) années LOT 3 <ul style="list-style-type: none"> • Chef de projet : <ul style="list-style-type: none"> – Ingénieur de Conception en Génie électrique Bac +5 – Expérience : au moins cinq (05) années • Conducteur des travaux : <ul style="list-style-type: none"> – Ingénieur de travaux de Génie électrique (Bac +3) – Expérience : au moins cinq (05) années 		

6	Connaissance du site des travaux, du CCTP et du CCAP <ul style="list-style-type: none"> Attestation de visite de site signée sur l'honneur par le soumissionnaire et conforme au modèle, CCTP et CCAP paraphés et signés 		
7	Planning et délai <ul style="list-style-type: none"> Planning, Délai ≤ à quatre (04) mois lot 1 ; ≤ à six (06) mois lot 2 ; ≤ à quatre (04) mois lot 3 		
8	Méthodologie et organisation <ul style="list-style-type: none"> Note méthodologique, approche organisationnelle des équipes de travail 		

15. Attribution

Le Marché sera attribué au candidat ayant :

- Présenté l'offre administrative conforme ;
- Validé au moins 70% des sous critères d'évaluation de l'offre technique ;
- Présenté la proposition financière évaluée la moins disant.

Un soumissionnaire peut être attributaire des trois (03) lots à condition de présenter trois (03) équipes distinctes.

16. Durée de validité des offres

Les soumissionnaires restent engagés par leur offre pendant une période de quatre-vingt-dix (90) jours à partir de la date limite fixée pour la remise des offres.

17. Visite du site

Une visite guidée du site est prévue par le Maître d'Ouvrage, après publication du présent Avis d'Appel d'Offres.

18. Renseignements complémentaires

Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus aux heures ouvrables au Service des Marchés sis au 9^{ème} étage porte 903, de l'immeuble CNPS à la place de l'indépendance, Tel : 6 75 13 21 06.

Pour tout acte de corruption, bien vouloir appeler ou envoyer un SMS au MINMAP aux numéros suivants : 673 20 57 25 / 699 37 07 48.

Le Directeur Général

(é) Noël Alain Olivier MEKULU MVONDO AKAME

Copies :

- MINMAP
- ARMP ;
- Président CIPM ;
- Affichage ;
- Archives.