REPUBLIQUE DU CAMEROUN
Paix – Travail – Patrie
---

REPUBLIC OF CAMEROON
Peace - Work – Fatherland
---

VISA DAG

CNPS Caisse Nationale de Prévoyance Sociale
Vous ne serez jamais seul

NSIF National Social Insurance Fund
You will never live alone

BP 441 Yaoundé – Tél.: 22-22-22-46-01
P.O BOX Fax : 22-22-22-57-55

# AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT

N° 10 /AONO/CNPS/DG/CIPM-BEC/26 DU 21 MAI 2026

RELATIF AUX TRAVAUX D'AMENAGEMENT DE L'ENTREE DE LA SALLE DE CONFERENCE, DE DEUX SALLES DE REUNIONS ANNEXES EQUIPEES ET D'UN ESPACE POUR PAUSE CAFE A L'ETAGE DE L'IMMEUBLE ABRITANT LE CENTRE DE PREVOYANCE SOCIALE DE YAOUNDE-INDEPENDANCE, EN PROCEDURE D'URGENCE

**FINANCEMENT : Budget Programme de la CNPS 2023-2027**

## 1. Objet de l'Appel d'Offres

Le présent Appel d'Offres National Ouvert en procédure d'urgence, a pour objet, les travaux d'aménagement de l'entrée de la salle de conférence, de deux salles de réunions annexes équipées et d'un espace pour pause café à l'étage de l'immeuble abritant le Centre de Prévoyance Sociale de Yaoundé-Independance.

## 2. Consistance des travaux

Les travaux objet de la présente consultation portent essentiellement sur :

**Préalables et opérations de chantier :** Installation de chantier, magasin et panneau de chantier, échafaudage ; Notes de calculs, plannings et plans d'exécution et de recollement, amenée et repli des matériels, outillages et matériaux ; Mobilisation du personnel équipé d'EPI, signalisation et balisage des zones de travail, gardiennage et assurance, hygiène et santé (HSE), nettoyage général et évacuation des gravats et détritus à la décharge publique ;

**Démolitions :** Démolition du portail d'accès à l'entrée de la salle de conférence, démolition des deux portes d'entrées de type baie vitrée et aluminium, démolition du bardage des murs et des bureaux box en bois du hall 2, démolition des demi murs en béton et décapage du revêtement des escaliers extérieurs actuels et démolition d'un revêtement existant à l'intérieur du bâtiment, des dalles en granite.

**Déblai et remblai :** Déblai et remblai de terres pour aménagement des espaces verts.

**Menuiserie métallique :** Fourniture et montage de la structure métallique pour auvent, , fourniture et pose des panneaux de composite d'alucobond de 4 mm d'épaisseur pour façades, fourniture et pose de la toiture en tôle sandwich de 75mm d'épaisseur, fourniture et pose de panneau double peau en tôle d'acier galvanisé à nervures plates, face supérieure pré-laquée de 0,62 mm d'épaisseur et de face inférieure de 0,5mm d'épaisseur avec remplissage en mousse de polyuréthane expansé, fourniture et Pose de Portes Coupe-Feu avec parement décoratifs de luxe avec deux vantaux certifiée NF résistantes au feu pendant deux heures avec accessoires EI30, fourniture et pose de portes coupe-feux, fourniture et installation d'une porte en fer forgé 90/210 (local recevant l'Infrastructure) ;

**Menuiserie alu-vitrée :** Fourniture et pose d'une cloison en alu au niveau pour bureaux situés au niveau du hall 2, fourniture et pose de portes en alu avec vitrage translucide de hauteur 90 cm (90 x 210) sur cloison en alu pour bureaux situés au niveau du hall 2, fourniture et pose de fenêtre en alu avec vitrage translucide (100 x 90 ) sur cloison en alu pour bureaux situés au niveau du hall 2 etc. ;

**Maçonneries :** Coulage de béton armé 350kg/m3 HL-350/B/20 pour escalier, poteaux et dallage des circulations diverses y compris raccords de maçonnerie, Béton armé pour paillasse devant recevoir les vasques y compris toutes sujétions de coffrage ;

**Faux-plafond et habillage mural:** Fourniture et pose d'un faux-plafond pour hall en panneaux de fibre minérale EUROCUSTIC MINERVAL (sp. 12, 13, 15 mm) EURO Class A1 ou A2-S1, dO de 60x60 rigide autoportant en laine de roche avec voile de verre décoratif blanc, y compris toutes sujétions de solivage, fourniture et pose de faux-plafonds en Placoplatre, formé d'une plaque de plâtre A / NF EN 520 - 1200 / longueur / 12,5 / bord affiné dans les couloirs et bureaux de l'étage ;

**Revêtements scellés** : Préparation des surfaces des parties de murs de façade du RDC fissurées, fourniture et pose de pierres de revêtement reconstituées de type Mathios stone au design existant des surfaces des parties de murs de façade du RDC, fourniture et pose des carreaux type grés cérame de 60x60 avec plinthes pour sol des salles de traduction y compris toutes sujétions de jointement,

**Revêtements souples** : Fourniture et application de la peinture suivant spécifications infra sur faux-plafonds, murs intérieurs et extérieurs, autres parties maçonnées, et ouvrages métalliques, suivant imprégnation et bicouche de finition, vernissage sur ouvrages bois ;

**Appareillages électrique** : Fourniture et pose d'un projecteur LED 300, de prise de sol 2P+T y compris boitier et couvercle, des connecteurs USB apparents y compris socle, de spots lumineux encastré circulaire complet 18W-220V-2P (Hall), de luminaires en applique murale complet 70W-220V (Hall), d'Hublots décoratifs circulaires 140mm corps Alu avec vasque translucide (lumière jaune) - 12W - pour balcons et coursives extérieures etc. ;

**Climatisation-Ventilation-Désenfumage** : Aménagement du local technique, y compris toutes sujétions d'installation d'un dôme translucide, d'un extracteur d'air et d'une bouche de reprise, de carrelage antidérapant, de raccords de maçonnerie et de peinture, réhabilitation des gaines de circulation de l'air dans la zone des escaliers donnant à la salle de conférence, fourniture d'une armoire de climatisation individuel écologique type split system 3CV (410A), installation et mise en service des armoires de 2.5 CV et 3CV, avec câble d'alimentation (2,5mm²) et protection électrique de proximité (20A), fourniture d'une armoire de climatisation individuel écologique type split system 2,5CV (410A), dépose des unités extérieures des climatiseurs en applique murale pour application des enduits et peinture et repose desdits équipements ;

**Sécurité incendie** : Mise en œuvre d'un système de sécurité incendie, intégrant la fourniture et pose d'équipement de contrôle et de signalisation ECS (centrale incendie), type analogique adressable avec 40 points (min) de détection ; la fourniture et pose de déclencheurs manuels adressables analogiques dirigeables de réarmement manuel avec isolant de court-circuit, en ABS couleur rouge ; la fourniture et pose de sirènes électroniques de couleur rouge (flash), avec signal acoustique, alimentation à 24 Vcc, puissance sonore, de 100dB à 1 m et consommation de 14 mA ; la fourniture et pose d'avertisseurs sonores type sirène électronique multi-tons en matière plastique inaltérable couleur rouge, intensité sonore 90dB à un mètre (110/153/50) etc. ;

**Vidéo surveillance** : Fourniture et pose de Centrales de type adressable sur IP comprenant : 01 coffret de 19" et 18U de haut, porte vitrée ; 01 panneaux de brassage équipés de 24 connecteurs RJ45 ; 01 commutateurs 24 ports avec injecteur POE ; 01 panneau bloc d'alimentation avec interrupteur, prises et protection électrique ; les cordons et accessoires de brassage ; Centrale d'enregistrement numérique compatible avec le logiciel, type NVR4To (32 entrées/6 sorties d'alarme/sortie moniteur VGA et HDMI) avec unités de stockage internes et interface USB 3.0 et RS232 intégrés, y compris toutes sujétions de télécommande IR et d'accessoires de montage sur Rack 19" ; Caméras de surveillance compatible avec logiciel, type dôme intérieur IP - 4 mégapixels - 2.8/4/6mm - couleur Full HD (25 images/sec.) - éclairage IR par LED intégrées - filtre IR mécanique - 0,2lux de sensibilité, y compris toutes sujétions d'accessoires et d'injecteur PoE (12Vcc/24Vac - 10W) ; Caméra de surveillance compatible avec logiciel, type compacte extérieur IP - 4 mégapixels - distance IR 30m - couleur Full HD (25 images/sec.) - éclairage IR par LED intégrées - filtre IR mécanique - 0,2lux de sensibilité, y compris toutes sujétions d'accessoires d'installation avec caisson extérieur thermostaté et d'injecteur PoE (12Vcc/24Vac - 10W) ; d'Onduleurs individuels line - interactive de 1200VA / 230V - APC Easy UPS BVX ou similaire et d'Ecran de supervision TV à LED (HD) de 64" avec entrées AV-VGA et HDMI, LG - SAMSUNG ou similaire ;

**Ameublement** : Fourniture et pose de fauteuils de bureau ergonomiques de tables rectangulaires de conférence, de tables ronde haute et de chaise haute de comptoir pour salles connexes de réunions ;

**Elévateur pour Personnes à Mobilité Réduite** : Fourniture et pose d'un élévateur pour PMR

Dans tous les cas les travaux comprennent tous les détails du devis quantitatif joint au présent dossier ainsi que l'ensemble des sujétions nécessaires à leur parfaite exécution.

### 3. Délai et lieu d'exécution

**3.1** Le délai d'exécution prévu par le Maître d'Ouvrage pour la réalisation des travaux est de **huit (08) mois.**

**3.2** Le lieu d'exécution des travaux le Centre de Prévoyance Sociale de Yaoundé-Indépendance.

### 4. Coût prévisionnel

Le coût prévisionnel global de l'opération est de **FCFA HTT 426 467 010 (quatre cent vingt six millions quatre cent soixante sept mille dix).**

**5. Participation et origine**

La participation au présent Appel d'Offres est ouverte aux entreprises de droit commun camerounais, ayant une expérience avérée dans le domaine de la réalisation des travaux de génie civil.

**6. Financement**

Les travaux objet du présent Appel d'Offres sont financés par le Budget Programme 2023-2027 de la Caisse Nationale de Prévoyance Sociale sur les lignes d'imputation budgétaire **6-2D2206 et 7-2D2206** conformément aux programmes **P106** et **P112**

**7. Cautionnement provisoire**

Chaque soumissionnaire doit joindre à ses pièces administratives, une caution de soumission conformément à la réglementation, établie par une banque de premier ordre agréée par le Ministère en charge des Finances précisant le montant de **FCFA 8 525 000 (huit millions cinq cent vingt-cinq mille)** et portant la mention manuscrite.

En cas de groupement, seul le mandataire se doit de produire la caution. Ladite caution sera valable pendant trente (30) jours au-delà de la date originale de validité des offres.

**8. Consultation de l'Avis d'Appel d'Offres**

L'avis d'Appel d'Offres peut être consulté sur le site internet de la CNPS (www.cnps.cm) ou sollicité via l'adresse email : servicedesmarches@cnps.cm.

**9. Acquisition du Dossier d'Appel d'Offres**

Le dossier peut être obtenu au Service des Marchés, 9ème étage, porte 903 de l'immeuble-siège de la CNPS dès publication du présent avis, contre présentation d'une quittance de versement d'une somme non remboursable de **francs CFA 175 000 (cent soixante quinze mille),** dans le Compte Spécial CNPS n° 1003 3052 0707 0070 500003-93 ouvert dans les livres de la banque UBA.

La quittance portera le cas échéant, les références de l'Appel d'Offres et/ou le nom de l'entreprise.

Lors du retrait du dossier, les soumissionnaires devront dans tous les cas se faire enregistrer en laissant leur adresse complète (boîte postale, téléphone).

Les soumissionnaires peuvent scanner et transmettre les reçus de paiement puis retirer le DAO via l'adresse e-mail : **servicedesmarches@cnps.cm**.

**10. Remise des offres**

Le délai accordé aux soumissionnaires pour la remise des offres est de qinze (15) jours à compter de la date de publication de l'Avis d'Appel d'Offres.

Chaque offre rédigée en français ou en anglais en six (06) exemplaires dont un (01) original et cinq (05) copies marquées comme tels, devra parvenir au Service des Marchés, 9e étage porte 903 de l'immeuble-siège de la CNPS au plus tard le 05 JUIN 2026 **à 11 heures**, heure locale et devra porter la mention :

**« APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT**
**N° 10 /AONO/CNPS/DG/CIPM-BEC/26 DU 21 MAI 2026**

**RELATIF AUX TRAVAUX D'AMENAGEMENT DE L'ENTREE DE LA SALLE DE CONFERENCE, DE DEUX SALLES DE REUNIONS ANNEXES EQUIPEES ET D'UN ESPACE POUR PAUSE CAFE A L'ETAGE DE L'IMMEUBLE ABRITANT LE CENTRE DE PREVOYANCE SOCIALE DE YAOUNDE-INDEPENDANCE, EN PROCEDURE D'URGENCE**

**A N'OUVRIR QU'EN SEANCE DE DEPOUILLEMENT »**

**11. Recevabilité des offres**

Sous peine de rejet, les pièces du dossier administratif requises doivent être produites en originaux ou en copies certifiées conformes par le service émetteur ou une autorité administrative, conformément aux stipulations du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres.

Elles doivent dater de moins de trois (03) mois précédant la date originale de dépôt des offres ou avoir été établies postérieurement à la date de signature de l'Avis d'Appel d'Offres.

Toute offre incomplète ou mal présentée conformément aux prescriptions du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable.

**12. Ouverture des plis**

L'ouverture des plis se fera en un temps.

L'ouverture des pièces administratives et des offres techniques et financières aura lieu le 05 JUIN 2026 à

**12 heures**, heure locale, par la Commission Interne de Passation des Marchés chargée des Bâtiments et Equipements Collectifs de la Caisse Nationale de Prévoyance Sociale, dans la salle de réunions de ladite Commission sise à la première mezzanine de l'Immeuble siège de la CNPS.
Seuls les soumissionnaires peuvent assister à cette séance d'ouverture ou s'y faire représenter par une personne de leur choix dûment mandatée.

## 13. Critères d'évaluation

➢ **Critères éliminatoires**

- Fausses déclarations, substitution ou falsification des documents ;
- Absence d'une pièce administrative ou non-conformité d'une pièce du dossier administratif à l'ouverture des plis (toutefois en cas de non-conformité, un délai supplémentaire de 48 heures est accordé au soumissionnaire soit à l'ouverture des plis ou lors de l'évaluation des offres par la Sous-commission pour rendre conforme, la pièce non conforme, faute de quoi il sera éliminé) ;
- Absence des pièces justificatives de réalisation des travaux similaires pour un montant cumulé au cours des trois (03) dernières années à compter de la date de réception provisoire, supérieur ou égal à FCFA 213 000 000 (deux cent treize millions) ;
- Absence d'un prix unitaire conjointement dans le Devis Quantitatif et Estimatif et le Bordereau des Prix Unitaires ;
- Non validation d'au moins sept (07) sur neuf (09) critères de qualification ;
- Plus de deux (02) marchés en cours d'exécution avec la CNPS ;
- Absence de la déclaration de non abandon et de non défaillance dans l'exécution des marchés à la CNPS au cours des deux (02) dernières années, signée par le Maître d'Ouvrage ou son Représentant dûment mandaté ;
- Retard non justifié avec dépassement de délai au cours de l'exécution d'un marché non encore réceptionné à la CNPS ;
- Non-respect des normes RSE :
  - Personnel affilié et télédéclaré à la CNPS : supérieur ou égal à 05 (joindre liste détaillée du personnel assortie de leurs immatriculations individuelles à la CNPS et les télédéclarations des 03 derniers mois) ;
  - Juste rémunération (respect du SMIG : joindre DIPE ou état des salaires) ;
  - Attestation d'assurance de responsabilité civile chef d'entreprise en cours de validité (joindre l'attestation d'assurance ou une photocopie certifiée de l'Assureur).

***N.B :*** En cas de groupement, chacune des entreprises devra respecter les normes RSE ci-dessus listées.

➢ **Critères essentiels de qualification**

| N° | CRITERES | EVALUATION | |
|---|---|---|---|
| | | OUI | NON |
| 1 | **Présentation générale de l'offre**<br>• Reliure en spirale, mise en forme du document, ordonnancement des différentes parties du document et intercalaires en couleur. | | |
| 2 | **Capacité de financement**<br>• Justifier d'une capacité de financement au moins égale à **FCFA 298 000 000 (deux cent quatre vingt dix huit mille)** délivrée par une banque de premier ordre agréée par le Ministère en charge des Finances | | |
| 3 | **Conformité aux normes HQSE**<br>• Justifier des équipements de protection individuelle des travailleurs | | |
| 4 | **Qualification et expérience du personnel clé**<br>• **Conducteur des travaux :**<br>- Ingénieur des Travaux de Génie Civil (Bacc+3 au moins) ;<br>- Expérience : au moins cinq (05) années ;<br>- Inscription à l'Ordre National des Ingénieurs de Génie Civil.<br>• **Chef de chantier :**<br>- Technicien Supérieur de Génie Civil (Bacc+2 au moins) ou équivalent ;<br>- Expérience : au moins cinq (05) années ;<br>**Personnel d'exécution**<br>• **02 Maçon, 02 Electriciens :** | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | - Diplôme : CAP ou équivalent<br>- Expérience : au moins cinq (05) années | | |
| 5 | **Connaissance du site des travaux :**<br>• Attestation de visite de site cosignée par le soumissionnaire et le chef de service des Immeubles d'Exploitation. Dans tous les cas, le soumissionnaire est censé avoir parfaite connaissance du site des travaux.<br>• Rapport de visite détaillant les caractéristiques du site, les difficultés rencontrées et les recommandations le cas échéant. | | |
| 6 | **Les preuves d'acceptation des conditions du Marché :**<br>• CCAP paraphé sur chaque page, daté, signé et cacheté à la dernière page précédé de la mention « lu et approuvé »<br>• CCTP paraphé sur chaque page, daté, signé et cacheté à la dernière page précédé de la mention « lu et approuvé » | | |
| 7 | **Planning et Délai**<br>• Planning détaillé concernant l'exécution des travaux correspondant au délai ;<br>• Délai : ≤ huit (08) mois | | |
| 8 | **Méthodologie et organisation**<br>• Note méthodologique<br>• Approche organisationnelle des équipes de travail<br>• Prise en compte de la protection de l'environnement, de la sécurité sur le chantier et de l'emploi de la main-d'œuvre. | | |
| 9 | **Respect du principe de la promotion du genre :**<br>• Au moins 20% de genre féminin dans l'effectif (joindre la liste du personnel assortie du rapport genre). | | |

**14. Attribution**

Le Marché sera attribué au candidat ayant présenté :

- L'offre administrative conforme ;
- L'offre technique conforme ;
- L'offre financière conforme et évaluée la moins disante.

**15. Durée de validité des offres**

Les soumissionnaires restent engagés par leur offre pendant une période de quatre-vingt-dix (90) jours à partir de la date limite fixée pour la remise des offres.

**16. Visite du site**

Une visite guidée du site est prévue par le Maître d'Ouvrage, après la publication du présent Avis d'Appel d'Offres.

**17. Renseignements complémentaires**

Les renseignements complémentaires peuvent être adressés au Service des Marchés via l'adresse email : **servicedesmarches@cnps.cm.**

**Yaoundé, le** 21 MAI 2026

**Copies :**

- PCA/CNPS ;
- DECT ;
- P/CIPM-BEC);
- DAG (SM)
- Affichage.

Noël Alain Olivier Mekulu Mvondo Akame

REPUBLIQUE DU CAMEROUN
Paix – Travail – Patrie
---

REPUBLIC OF CAMEROON
Peace - Work – Fatherland
---

VISA DAG

CNPS Caisse Nationale de Prévoyance Sociale
Vous ne serez jamais seul

NSIF National Social Insurance Fund
You will never live alone

BP 441 Yaounde – Tel.: 22-22-22-46-01
P.O BOX Fax: 22-22-22-57-55

# OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER

No. 10 /AONO/CNPS/DG/CIPM-BEC/26 OF 21 MAI 2026

## RELATING TO THE REFURBISHMENT OF THE ENTRANCE TO THE CONFERENCE HALL, TWO FULLY EQUIPPED ADJACENT MEETING ROOMS, AND A COFFEE BREAK AREA ON THE UPPER FLOOR OF THE BUILDING HOUSING THE SOCIAL INSURANCE CENTRE YAOUNDE-INDEPENDANCE, IN EMMERGENCY PROCEDURE

**FUNDING: Programme Budget of the NSIF 2023-2027**

### 1. Purpose of the Invitation to Tender

The purpose of this Open National Invitation to Tender, issued under an emergency procedure, is to carry out refurbishment works on the entrance to the conference hall, two fully equipped adjacent meeting rooms, and a coffee break area on the upper floor of the building housing the Yaounde-Indépendance Social Insurance Centre.

### 2. Consistency of Works

The work covered by this Invitation to Tender mainly concerns:

**Preliminary work and site operations:** Site set-up, including site store and signage, and scaffolding; preparation of calculation notes, schedules, working and as-built drawings; delivery and removal of equipment, tools, and materials; mobilisation of personnel equipped with PPE; marking and signage of work areas; security and insurance arrangements; health, safety, and environmental (HSE) measures; general cleaning and removal of rubble and waste to a public disposal site;

**Demolition:** Demolition of the conference hall entrance gate; the two aluminium, bay-window-style entrance doors; wall cladding and wooden cubicle offices in Hall 2; concrete half-walls; stripping of cladding on the existing external staircases; and demolition of existing internal cladding, including granite slabs;

**Excavation and backfilling:** Excavation and backfilling of soil for the development of green spaces;

**Metalwork :** Supply and installation of the metal structure for the canopy; supply and installation of 4 mm thick Alucobond composite panels for the façades; supply and installation of 75 mm thick sandwich-panel roofing; supply and installation of double-skin panels made of flat-ribbed galvanised steel sheet, with a 0.62 mm thick pre-lacquered top surface and a 0.5 mm thick bottom surface, filled with expanded polyurethane foam; supply and installation of fire-rated doors with luxury decorative cladding, comprising two NF-certified fire-resistant leaves (rated for two hours) with EI30 accessories; supply and installation of additional fire doors; supply and installation of a 90 × 210 cm wrought iron door for the room housing the infrastructure;

**Aluminium and glazing work:** Supply and installation of aluminium partition walls for offices on the ground floor of Hall 2; supply and installation of aluminium doors with translucent glazing, 90 cm high (90 × 210 cm), within aluminium partitions for offices on the Hall 2 level; supply and installation of aluminium windows with translucent glazing (100 × 90 cm) within aluminium partitions for offices on the Hall 2 level, etc;

**Masonry:** Casting of reinforced concrete (350 kg/m³ HL-350/B/20) for staircases, columns, and flooring in various circulation areas, including masonry connections; reinforced concrete for worktops to accommodate washbasins, including all formwork requirements;

**Suspended ceiling and wall cladding :** Supply and installation of a suspended ceiling for the hall using EUROCUSTIC MINERVAL mineral fibre panels (12, 13, or 15 mm thick), EURO Class A1 or A2-S1, 60 × 60 cm rigid self-supporting rock wool panels with white decorative glass fibre facing, including all necessary joist work; supply and installation of plasterboard suspended ceilings in corridors and offices on the floor, comprising plasterboard panels (A / NF EN 520 – 1200 mm length, 12.5 mm thick) with tapered edges;

**Sealed cladding:** Preparation of cracked sections of the ground floor façade; supply and installation of reconstituted cladding stones (Mathios stone type) to match the existing design of the ground floor façade; supply and installation of 60 × 60 cm porcelain stoneware tiles with skirting for the floors of the translation rooms, including all jointing work;

**Flexible coatings:** Supply and application of paint according to the specifications below on suspended ceilings, interior and exterior walls, other masonry surfaces, and metalwork, including priming, two-coat finishing, and varnishing of timberwork;

**Electrical fittings:** Supply and installation of a 300 W LED spotlight; a 2P+E floor socket, including box and cover; surface-mounted USB sockets, including base; 18 W, 220 V circular recessed spotlights (Hall); 70 W, 220 V wall-mounted light fittings (Hall); and decorative 140 mm circular portholes with aluminium body and translucent diffuser (yellow light) - 12 W - for balconies and external walkways, etc;

**Air Conditioning, Ventilation and Smoke Extraction:** Fitting out of the plant room, including all work required for the installation of a translucent dome, an air extractor, and an air intake vent; non-slip tiling; masonry connections; and painting. Refurbishment of the air ducts in the stairwell leading to the conference room. Supply of a 3 HP (410A) split-system eco-friendly individual air conditioning unit and a 2.5 HP (410A) unit; installation and commissioning of the 2.5 HP and 3 HP units, including power cabling (2.5 $mm^2$) and local 20 A circuit protection. Removal of wall-mounted outdoor air conditioning units to allow for plastering and painting, followed by reinstallation of the units;

**Fire safety :** Installation of a fire safety system, including the supply and installation of a fire control and alarm panel of the addressable analogue type with a minimum of 40 detection points; supply and installation of addressable analogue manual call points with manual reset and short-circuit protection, in red ABS; supply and installation of red flashing electronic sirens with acoustic signals, 24 V DC power supply, sound level of 100 dB at 1 m, and current consumption of 14 mA; supply and installation of multi-tone electronic siren-type audible alarms made of durable red plastic, red in colour, with a sound intensity of 90 dB at 1 m (110/153/50), etc;

**CCTV/ Video Surveillance:** Supply and installation of IP-addressable control units comprising: 1 x 19" rack cabinet, 18U high, with glass door; 1 x patch panel fitted with 24 RJ45 connectors; 1 x 24-port switch with PoE injector; 1 x power supply panel with switch, sockets and electrical protection; all necessary patch cables and accessories; software-compatible digital recording unit, NVR4To type (32 inputs/6 alarm outputs/VGA and HDMI monitor outputs) with internal storage units and integrated USB 3.0 and RS232 interfaces, including all IR remote control components and 19" rack mounting accessories; Surveillance cameras compatible with the software, indoor IP dome type – 4 megapixels – 2.8/4/6mm – Full HD colour (25 frames/sec.) - integrated IR LED lighting - mechanical IR filter - 0.2 lux sensitivity, including all necessary accessories and a PoE injector (12V DC/24V AC - 10W); Software-compatible surveillance camera, compact outdoor IP type – 4 megapixels – 30m IR range – Full HD colour (25 frames/sec.) - IR lighting via integrated LEDs - mechanical IR filter - 0.2 lux sensitivity, including all installation accessories with weatherproof housing and PoE injector (12V DC/24V AC - 10W) ; Individual line-interactive UPS units rated at 1200VA / 230V – APC Easy UPS BVX or equivalent – and a 64-inch LED TV monitor (HD) with AV, VGA and HDMI inputs – LG, SAMSUNG or equivalent ;

**Furnishings:** Supply and installation of ergonomic office chairs, rectangular conference tables, high-top round tables and high-back bar stools for adjoining meeting rooms;

**Lift for People with Reduced Mobility:** Supply and installation of a branded lift for people with reduced mobility, with a one-metre-wide platform providing access to the floor leading to the conference hall

In all cases, the works shall include all items detailed in the bill of quantities attached to this file, as well as all provisions necessary for their proper execution.

### 3. Deadline and Execution Site

**3.1** The deadline set by the Project Owner for the completion of work is **eight (08) months.**

**3.2** Execution site is the Social Insurance Centre Yaounde-Independance.

### 4. Estimated Cost

The estimated total cost of the project at the end of preliminary studies is **426,467,010 (four hundred and twenty-six million, four hundred and sixty-seven thousand and ten) CFA F excluding taxes (HT).**

### 5. Participation and Origin

Participation in this Invitation to Tender is open to companies under Cameroon law with proven experience in the field of civil engineering works.

## 6. Funding

The works covered by this Invitation to Tender are financed from the programme budget 2023-2027 of the National Social Insurance Fund, on budget lines Nos. **6-2D2206 and 7-2D2206** in accordance with programmes **P106 and P112**.

## 7. Provisional Guarantee

Each bidder shall attach to his administrative documents, a bid bond established by a first-class bank approved by the Ministry of Finance, specifying the sum of **8 525 000 (eight million five hundred and twenty-five thousand) CFA F** and handwritten.

In the case of a grouping, only the authorised representative must provide his or her deposit. The Bid shall be valid for thirty (30) days beyond the original date of validity of the offers.

## 8. Consultation of Tender File

The Tender file may be consulted on the website of the NSIF (www.cnps.cm) or solicited via the email: servicedesmarches@cnps.cm.

## 9. Acquisition of Tender File

The tender file may be obtained at the Contracts Unit located at the 9th floor, room 903 of the NSIF Head Office, upon publication of this notice, against presentation of a payment receipt of a non-refundable sum of **175 000 (one hundred and seventy-five thousand) CFA F,** into the NSIF Special Account opened at the UNITED BANK FOR AFRICA (UBA) No.1003 3052 0707 0070 500003-93.

The receipt shall bear, where appropriate, the references of the tender and/or the name of the company.

At retrieval, bidders shall in any case register themselves by providing their complete addresses (post box, telephone).

Bidders can scan and submit payment receipts and then withdraw the Tender file via the e-mail address: **servicedesmarches@cnps.cm.**

## 10. Submission of Bids

The deadline for the submission of bids of this tender file is fifteen (15) days from the publication of this tender notice. Each bid drafted in English or French, in six (06) copies, including one (01) original and five (05) copies labelled as such, should reach the Contracts Service, 9th floor, room 903 of the NSIF Head Office no later than 05 JUIN 2026 at **11:00 a.m.**, local time and shall be labelled:

**"OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER**
**No. 10 /AONO/CNPS/DG/CIPM-BEC/26 OF 21 MAI 2026**
**RELATING TO THE REFURBISHMENT OF THE ENTRANCE TO THE CONFERENCE HALL, TWO FULLY EQUIPPED ADJACENT MEETING ROOMS, AND A COFFEE BREAK AREA ON THE UPPER FLOOR OF THE BUILDING HOUSING THE SOCIAL INSURANCE CENTRE YAOUNDE-INDEPENDANCE, IN EMMERGENCY PROCEDURE**
**TO BE OPENED DURING THE BIDS OPENING SESSION"**

## 11. Admissibility of Bids

Subject to being rejected, the administrative documents required must be produced in originals or certified true copies by the issuing service or an administrative authority in accordance with the stipulation specified in the Invitation to Tender.

These documents must not be older than three (03) months preceding the original date of submission of bids or been established after the date of signature of the tender notice.

Any incomplete or poorly presented tender in accordance with the prescriptions of this Tender Notice shall be declared inadmissible.

## 12. Opening of Bids

Bids shall be opened in one phase.

Opening of administrative documents and the technical and financial offers shall take place on 05 JUIN 2026 at **12 :00 noon**, local time, by the Internal Commission of the Tenders Board responsible for Collective Buildings and Equipment of the National Social Insurance Fund, in the Boardroom of the Said Commission at the 1st Mezzanine floor of the NSIF Head Office.

Only bidders shall attend the bids opening session or be represented by a duly mandated person of their choice.

## 13. Evaluation Criteria

➢ **Eliminatory Criteria**

- False statement, replacement or forged administrative document;
- Absence of an administrative document at the opening of bids or non-compliance of one of the administrative documents (however, in case of non-compliance, the bidder has a deadline of 48 h either when the bids are opened or during the evaluation of the bids by the Sub-Commission, to produce a compliant document, otherwise he shall be eliminated);
- Absence of documentary evidence of similar work carried out for a cumulative amount over the last three (03) years from the date of provisional acceptance greater than or equal to 213,000,000 (two hundred and thirteen million) CFA F;
- Absence of a unit price in both the Quantities and Estimates and the Schedule of Unit Prices;
- Failure to validate at least seven (07) out of nine (09) qualification criteria;
- More than two (02) Contracts in progress at the NSIF;
- Absence of a declaration of non-abandonment or non-failure in the execution of contracts in the NSIF, over the last two (02) years, signed by the Contracting Authority or his duly mandated representative;
- An unjustified delay with overrun of time during the execution of a Contract not yet received at the NSIF;
- Non-compliance with CSR standards:
  - Workforce affiliated at the NSIF: greater than or equal to 05 (attach a detailed list of personnel with their individual insured registration numbers and online declaration with the NSIF for the last 03 months);
  - Fair remuneration (Respect of SMIG: attach DIPE or salary statement;
  - Valid Business Liability Insurance Certificate (attach the insurance certificate or a certified photocopy from the insurer).

***N.B:*** In case of grouping, each of the companies must comply with CSR standards listed above.

➢ **Essential Qualification Criteria**

| No. | CRITERIA | EVALUATION | |
|---|---|---|---|
| | | YES | NO |
| 1 | **General Presentation of Offer**<br>• Spiral binding, Layout, Orderly presentation of different parts of the document and Colour interlayer. | | |
| 2 | **Funding Capacity**<br>• Justify funding capacity at least equal to **298 000 000 (two hundred and ninety-eight million) CFA F** established by a first class bank approved by the Ministry of Finance | | |
| 3 | **Compliance with HQSE Standards**<br>• Justify personal protective equipment for workers | | |
| 4 | **Qualification and Experience of Key Personnel**<br>• **Project Manager:**<br>- Civil Engineer (at least "A" Level + 3) ;<br>- Experience: at least five (05) years;<br>- Registered with the National Order of Civil Engineers.<br>• **Site Manager:**<br>- Senior Civil Engineering Technician (at least "A" Level +2) or equivalent;<br>- Experience: at least five (05) years<br>**Suport Staff**<br>• **02 Bricklayers, 02 Electricians:**<br>- Certificate: CAP or equivalent<br>- Experience: at least five (05) years | | |
| 5 | **Site Knowledge:**<br>• Certificate of site visit countersigned by the bidder and the Chief of Service incharge of Operational Property. In any case, the bidder should have perfect knowledge of the work site.<br>• Site visit report specifying the characteristics of the site, difficulties encountered and recommendations if any. | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 6 | **Proof of Acceptance of the Terms and Conditions of the Contract:**<br>• CCAP initialled on each page, dated, signed and stamped on the last page followed by "read and approved";<br>• CCTP initialled on each page, dated, signed and stamped on the last page followed by "read and approved"; | | |
| 7 | **Planning and Deadline**<br>• Detailed planning concerning the execution of the work corresponding to the deadline;<br>• Deadline : ≤ eight (08) months | | |
| 8 | **Methodology and Organisation**<br>• Methodological Note<br>• Organisational approach to work teams<br>• Taking into account environmental protection, safety on the site and the use of labour. | | |
| 9 | **Respect for the Principle of Gender Promotion**<br>• At least 20% women in the workforce (attach list of staff with gender report). | | |

**14. Attribution**

Contract shall be attributed to the candidate having:

- Presented the compliant administrative offer;
- Presented the compliant technical offer;
- Presented the lowest compliant financial bid.

**15. Validity of Bids**

Bidders shall remain committed to their offers within a period of ninety (90) days from the date set for the submission of their bids.

**16. Site Visits**

A visit to the site is planned by the Contracting Authority, after publication of this Invitation to Tender.

**17. Further Information**

Further Information may be obtained from the Contracts Service, via the email address: **servicedesmarches@cnps.cm.**

**Copies :**

- PCA/NSIF ;
- DECT ;
- P/CIPM-BEC) ;
- DAG (SM)
- Notice Board.

**Yaounde,** 21 MAI 2026

Abel Alain Olivier Mekula Mvondo Akame