



BP 441 Yaoundé – Tél.: 22-22-22-46-01
P.O BOX Fax : 22-22-22-57-55

AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT

N° **08** /AONO/CNPS/DG/CIPM-BEC/22 DU **04 JUIL. 2022**

RELATIF AUX TRAVAUX DE REHABILITATION DE LA VILLA CNPS D'AKWA A DOUALA

FINANCEMENT : Budget Programme de la CNPS 2018-2022

1. Objet de l'Appel d'Offres

Le présent Appel d'Offres National Ouvert a pour objet les travaux de réhabilitation de la villa CNPS d'Akwa à Douala.

2. Consistance des travaux

Les travaux objet de la présente consultation portent essentiellement sur :

- Installation de chantier
- Défrichage intérieur et extérieur de la clôture, abattage et dessouchage des arbustes
- Echafaudage en bois ayous sur l'ensemble du contour extérieur du bâtiment
- Maçonneries
- Charpente - couverture - faux plafonds - étanchéité
- Menuiseries bois
- Menuiseries métalliques
- Menuiserie Alu et vitrerie
- Electricité (courant fort - courant faible)
- Mise en place d'un forage
- Plomberie sanitaire
- Revêtements scellés murs-sols
- Revêtements souples (peinture)
- Aménagements extérieurs
- Construction d'une guérite



Dans tous les cas les travaux comprennent tous les détails du devis quantitatif joint au présent dossier ainsi que l'ensemble des sujétions nécessaires à leur parfaite exécution.

3. Délai et lieu d'exécution

Le délai d'exécution prévu par le Maître d'Ouvrage pour la réalisation des travaux objet du présent Appel d'Offres est de **quatre (04) mois**.

Les travaux seront exécutés au quartier Akwa à Douala.

4. Coût prévisionnel

Le coût prévisionnel de l'opération à l'issue des études préalables est de **61 078 978 (Soixante-un millions soixante-dix-huit mille neuf cent soixante-dix-huit) FCFA HTT**.

5. Participation et origine

La participation au présent Appel d'Offres est ouverte aux entreprises de Bâtiments et Travaux Publics de droit commun camerounais, ayant une expérience avérée dans le domaine de la réalisation des travaux de génie civil.

6. Financement

Les travaux objet du présent Appel d'Offres sont financés par le Budget Programme 2018-2022 de la Caisse Nationale de Prévoyance Sociale sur la ligne d'imputation budgétaire **6-2D2206** conformément au programme **P106**.

7. Cautionnement provisoire

Chaque soumissionnaire doit joindre à ses pièces administratives, une caution de soumission établie par une banque de premier ordre agréée par le Ministère en charge des Finances précisant le montant de **1 221 000 (un million deux cent vingt-un mille)**.

En cas de groupement, seul le mandataire se doit de produire la caution. Ladite caution sera valable pendant trente (30) jours au-delà de la date originale de validité des offres.

8. Consultation de l'Avis d'Appel d'Offres

L'avis d'Appel d'Offres peut être consulté sur le site internet de la CNPS (www.cnps.cm) ou sollicité via l'adresse email : servicedesmarches@cnps.cm.

9. Acquisition du Dossier d'Appel d'Offres

Le dossier peut être obtenu au Service des Marchés, 9^{ème} étage, porte 903 de l'immeuble-siège de la CNPS dès publication du présent avis, contre présentation d'une quittance de versement d'une somme non remboursable de francs CFA **75 000 (soixante-quinze mille)**, dans le Compte Spécial CNPS n° 1003 3052 0707 0070 00003-93 ouvert dans les livres de la banque UBA.

La quittance portera le cas échéant, les références de l'Appel d'Offres et/ou le nom de l'entreprise.

Lors du retrait du dossier, les soumissionnaires devront dans tous les cas se faire enregistrer en laissant leur adresse complète (boîte postale, téléphone).

Les soumissionnaires peuvent scanner et transmettre les reçus de paiement puis retirer le DAO via l'adresse e-mail : servicedesmarches@cnps.cm.

10. Remise des offres

Le délai accordé aux soumissionnaires pour la remise des offres est de vingt un (21) jours.

Chaque offre rédigée en français ou en anglais en six (06) exemplaires dont un (01) original et cinq (05) copies marqués comme tels, devra parvenir au Service des Marchés, 9^e étage porte 903 de l'immeuble-siège de la CNPS au plus tard le 12 5 JUIL 2022 à **14 heures**, heure locale et devra porter la mention :

« APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT
N° 08 /AONO/CNPS/DG/CIPM-BEC/22 DU 10 4 JUIL 2022

**RELATIF AUX TRAVAUX DE REHABILITATION DE LA VILLA CNPS D'AKWA A DOUALA
A N'OUVRIR QU'EN SEANCE DE DEPOUILLEMENT »**

11. Recevabilité des offres

Sous peine de rejet, les pièces du dossier administratif requises doivent être produites en originaux ou en copies certifiées conformes par le service émetteur ou une autorité administrative, conformément aux stipulations du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres.

Elles doivent dater de moins de trois (03) mois précédant la date originale de dépôt des offres ou avoir été établies postérieurement à la date de signature de l'Avis d'Appel d'Offres.

Toute offre incomplète ou mal présentée conformément aux prescriptions du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable.

12. Ouverture des plis

L'ouverture des plis se fera en un temps.

L'ouverture des pièces administratives et des offres techniques et financières aura lieu le **12 5 JUL 2022** à **14 heures 30 mn**, heure locale, par la Commission Interne de Passation des Marchés chargée des Bâtiments et Equipements Collectifs de la Caisse Nationale de Prévoyance Sociale, dans la salle de réunions de ladite Commission au 4ème étage, porte 416, de l'immeuble CNPS sis à l'avenue Kennedy.

Seuls les soumissionnaires peuvent assister à cette séance d'ouverture ou s'y faire représenter par une personne de leur choix dûment mandatée.

13. Critères d'évaluation

➤ Critères éliminatoires

- Fausses déclarations, substitution ou falsification des pièces administratives ;
- Absence d'une pièce administrative à l'ouverture des plis ou non-conformité d'une pièce du dossier administratif (toutefois, le soumissionnaire dispose d'un délai de 48h pour rendre conforme, la pièce non conforme, faute de quoi il sera éliminé) ;
- Absence des pièces justificatives de réalisation des travaux de construction et/ou de réhabilitation d'un montant cumulé supérieur ou égal à FCFA 30 000 000 (trente millions) au cours des trois (03) dernières années
- Absence d'un prix unitaire conjointement dans le Devis Quantitatif et Estimatif et le Bordereaux des Prix Unitaires ;
- Non validation d'au moins 70% des critères de qualification ;
- Plus de deux (02) marchés en cours d'exécution avec la CNPS ;
- Absence de la déclaration de non abandon et de non défaillance dans l'exécution des marchés à la CNPS au cours des deux (02) dernières années, signée par le Maître d'Ouvrage ou son Représentant dûment mandaté ;
- Retard non justifié avec dépassement de délai au cours de l'exécution d'un marché non encore réceptionné à la CNPS ;
- Non-respect des normes RSE :
 - Personnel affilié à la CNPS : supérieur ou égal à 5 (joindre liste détaillée du personnel assortie de leurs immatriculations individuelles à la CNPS, l'APS attestant de la régularité du paiement des cotisations et les télé déclarations des 03 derniers mois) ;
 - Juste rémunération (respect du SMIG, joindre DIPE ou état des salaires) ;
 - Respect du principe de la promotion du genre : au moins 20% de genre féminin dans l'effectif lorsque celui-ci est supérieur à cinq personnes (joindre la liste du personnel assortie du rapport genre) ;
 - Assurance de responsabilité civile couvrant l'exercice en cours (joindre police d'assurance).

N.B : En cas de groupement, chacune des entreprises devra respecter les normes RSE ci-dessus listées.

➤ Critères essentiels de qualification

N°	CRITERES	EVALUATION	
		OUI	NON
1	Présentation générale de l'offre <ul style="list-style-type: none">• Reliure en spirale, mise en forme du document, ordonnancement des différentes parties du document et Intercalaires en couleur.		
2	Capacité de financement <ul style="list-style-type: none">• Justifier d'une capacité de financement au moins égale à FCFA 42 000 000 (quarante-deux millions) délivrée par une banque de premier ordre agréée par le Ministère en charge des Finances		
3	Conformité aux normes HQSE <ul style="list-style-type: none">• Justifier des équipements de protection individuelle des travailleurs		
4	Qualification et expérience du personnel clé <ul style="list-style-type: none">• Conducteur des travaux :<ul style="list-style-type: none">- Ingénieur des travaux de Génie Civil, Electrique ou Industriel (Bacc+3 au moins) ;- Expérience professionnelle : au moins trois (03) années ;- Inscription à l'Ordre des Ingénieur GC ou GE en cours de validité		

	<ul style="list-style-type: none"> • Chef de Chantier : <ul style="list-style-type: none"> - Technicien Supérieur du Génie Civil, Electrique ou Industriel (Bacc+2 au moins) ; - Expérience professionnelle : au moins cinq (05) années 		
5	Connaissance du site des travaux : <ul style="list-style-type: none"> • Attestation de visite de site cosignée par le soumissionnaire et un responsable de la structure bénéficiaire. Dans tous les cas, le soumissionnaire est censé avoir parfaite connaissance du site des travaux. • Rapport de visite détaillant les caractéristiques du site, les difficultés rencontrées et les recommandations le cas échéant. 		
6	Les preuves d'acceptation des conditions du Marché : <ul style="list-style-type: none"> • CCAP paraphé sur chaque page, daté, signé et cacheté à la dernière page précédé de la mention « lu et approuvé » ; • CCTP paraphé sur chaque page, daté, signé et cacheté à la dernière page précédé de la mention « lu et approuvé » ; 		
7	Planning et Délai <ul style="list-style-type: none"> • Planning détaillé concernant l'exécution des travaux correspondant au délai ; • Délai ≤ quatre (04) mois 		
8	Méthodologie et organisation <ul style="list-style-type: none"> • Note méthodologique • Approche organisationnelle des équipes de travail. 		
9	Origine des matériaux et équipements <ul style="list-style-type: none"> • Fiches techniques des matériaux et des équipements 		

14. Attribution

Le Marché sera attribué au candidat ayant :

- présenté l'offre administrative conforme ;
- validé au moins 70% des critères ;
- présenté l'offre financière évaluée la moins disante.

15. Durée de validité des offres

Les soumissionnaires restent engagés par leur offre pendant une période de quatre-vingt-dix (90) jours à partir de la date limite fixée pour la remise des offres.

16. Visite du site

Une visite guidée du site est prévue par le Maître d'Ouvrage, après la publication du présent Avis d'Appel d'Offres.

17. Renseignements complémentaires

Les renseignements complémentaires peuvent être adressés au Service des Marchés via l'adresse email : servicedesmarches@cnps.cm.

Copies :

- PCA/CNPS ;
- DECT ;
- P/CIPM-BEC ;
- DAG (SM)
- Affichage.

Yaoundé, le 04 **JUIL. 2022**



*Noël Alain Olivier Mekulu
Mvondo Akame*



BP 441 Yaounde – Tel.: 22-22-22-46-01
P.O BOX Fax: 22-22-22-57-55

OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER

No. 08 /AONO/CNPS/DG/CIPM-BEC/22 OF 4 JUL. 2022

RELATING TO THE REHABILITATION WORKS OF THE NSIF AKWA VILLA IN DOUALA

FUNDING: Programme Budget of the NSIF 2018-2022

1. Purpose of the Invitation to Tender

The purpose of this Open National Invitation to Tender is carry out rehabilitation works of the NSIF Akwa Villa in Douala.

2. Consistency of Works

The works covered by this Invitation to Tender mainly concerns:

- Installation of the site
- Clearing the fence inside and outside, felling and stumping of shrubs including
- Ayous wooden scaffolding rental for work at height
- Masonry
- Carpentry - roofing - false ceilings - waterproofing
- Woodwork
- Metal Work
- Aluminium and glazing related works
- Electricity (high current - low current)
- Setting up a borehole
- Sanitary plumbing
- Sealed wall-floor coverings
- Flexible coatings (paint)
- External fittings
- Construction of a gatehouse



In all cases, the work includes all the details of the quantity estimate attached to the present file, as well as all the conditions necessary for their perfect execution.

3. Deadline and Execution Site

The deadline set by the Project Owner for the realisation of services covered by this Invitation to Tender is **four (04) months**.

Execution site is in Akwa Douala.

4. Estimated Cost

The estimated cost of the contract at the end of preliminary studies is **CFA F 61 078 978 (sixty-one million seventy-eight thousand nine hundred and seventy-eight)** excluding taxes (HT).

5. Participation and Origin

Participation to this Invitation to Tender is open to building construction and public works companies, established under Cameroon law with proven experience in the required field.

6. Funding

The work covered by this Invitation to Tender are financed from the programme budget 2018-2022 of the National Social Insurance Fund, on budget line No. **6-2D2206** in accordance with programme **P106**.

7. Provisional Guarantee

Each bidder shall attach to his administrative documents, a bid bond established by a first-class bank approved by the Ministry of Finance, specifying the sum of **CFA F 1 221 000 (one million two hundred and twenty-one thousand)**.

In the case of a grouping, only the authorised representative must provide his or her deposit. The Bid shall be valid for thirty (30) days beyond the original date of validity of the offers.

8. Consultation of Invitation to Tender

The **Invitation to tender** may be consulted on the web site of the NSIF (www.cnps.cm) or solicited via the email address: servicedesmarches@cnps.cm

9. Acquisition of Tender File

The tender file may be obtained at the Contracts Unit located at the 9th floor, room 903 of the NSIF Head Office, Independence square, upon publication of this notice, against presentation of a payment receipt of a non-refundable sum of **CFA F 75 000 (seventy-five thousand)**, into the NSIF Special Account opened at the UNITED BANK OF AFRICA (UBA) No. 1003 3052 0707 0070 00003-93.

The receipt will bear, optionally the tender references and/or the name of the company.

At retrieval, bidders shall in any case register themselves by providing their complete addresses (post box, telephone).

Bidders can scan and submit payment receipts and then withdraw the Tender file via the e-mail address: servicedesmarches@cnps.cm

10. Submission of Bids

The deadline for the submission of bids of this tender file is twenty-one (21) days.

Each bid drafted in English or French, in six (06) copies, including one (01) original and five (05) copies labelled as such, should reach the Contracts Unit, 9th floor, room 903 of the Head Office of the NSIF no later than 12 5 JUIL 2022 at **2:00 pm**, local time and shall be labelled:

“OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER
No. 08 /AONO/CNPS/DG/CIPM-BEC/22 OF 10 4 JUIL 2022
RELATING TO THE REHABILITATION WORKS OF THE NSIF AKWA VILLA IN DOUALA
TO BE OPENED DURING THE BIDS OPENING SESSION”

11. Admissibility of Offers

Subject to being rejected, the administrative documents required must be produced in originals or certified true copies by the issuing service or an administrative authority in accordance with the stipulation specified in the Invitation to Tender.

These documents must not be older than three (03) months preceding the original date of submission of bids or been established after the date of signature of the tender notice.

Any incomplete or poorly presented tender in accordance with the prescriptions of this Notice to Tender shall be declared inadmissible.

12. Opening of Bids

Bids shall be opened in one phase.

The opening of administrative documents and the technical and financial offers shall take place on 12,5 JULI 2022 at **2:30 pm**, local time, by the Internal Commission of the Tenders Board responsible for Collective Buildings and Equipment of the National Social Insurance Fund, in the Boardroom of the Said Commission at the 4th floor, room 416, of the NSIF building at Avenue Kennedy.

Only bidders shall attend the bids opening session or be represented by a duly mandated person of their choice.

13. Evaluation Criteria

➤ Eliminary Criteria

- False statement, replacement or forged administrative document;
- Absence of an administrative document at the opening of bids or non-compliance of one of the administrative documents (however, the bidder has a deadline of 48 h, to produce a compliant document, otherwise he shall be eliminated);
- Absence of supporting documents for the completion of construction and/or rehabilitation works for a cumulative amount of at least 30 000 000 (thirty millions) CFA francs over the last three (03) years
- Absence of a unit price in both the Quantities and Estimates and the Schedule of Unit Prices;
- Non-validation of at least 70% of qualification criteria;
- More than two (02) contracts in progress with the NSIF ;
- Absence of a declaration of non-abandonment or non-failure in the execution of contracts prior to the NSIF, during the last two (02) years and signed by the Contracting Authority or his duly mandated representative;
- An Unjustified delay with overrun of time during the execution of a Contract not yet received at the NSIF;
- Non-compliance with CSR standards:
 - Workforce affiliated at the NSIF: greater than or equal to 05 (attach a detailed of personnel with their individual insured numbers with the NSIF, clearance certificate (APS) showing update of payment of contributions and online declaration of the last 03 months);
 - Fair remuneration (Respect of SMIG: attach DIPE or salary statement;
 - Respect of the principle of gender promotion: at least 20% of female workers when it is greater than five (05) people (attach the list of personnel with gender report);
 - Liability insurance covering the current financial year (attach insurance policy.

N.B: In case of a grouping, each of the companies must comply with the CSR standards listed above.

➤ Essential Qualification Criteria

No.	CRITERIA	EVALUATION	
		YES	NO
1	General Presentation of Offer <ul style="list-style-type: none"> • Spiral binding, Layout, Orderly presentation of different parts of the document and Colour interlayer. 		
2	Funding Capacity <ul style="list-style-type: none"> • Justify funding capacity at least equal to CFA F 42 000 000 (forty-two million) established by a first class bank approved by the Ministry of Finance 		
3	Compliance with HQSE Standards <ul style="list-style-type: none"> • Justify personal protective equipment for workers 		
4	Qualification and Experience of Key Personnel <ul style="list-style-type: none"> • Works Supervisor: <ul style="list-style-type: none"> - Civil, Electrical or Industrial Engineering Design Engineer (at least "A" Level+3) - Professional Experience: at least three (03) years; • Site manager: <ul style="list-style-type: none"> - Superior Technician of Civil, Electrical or Industrial Engineering 		

