



BP 441 Yaoundé – Tél.: 22-22-22-46-01
P.O BOX Fax : 22-22-22-57-55

AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT

N° M /AONO/CNPS/DG/CIPM-BEC/22 DU 02 SEP. 2022

RELATIF AUX TRAVAUX DE RENOVATION, DE REAMENAGEMENT ET D'EQUIPEMENT DE LA SALLE DE
CONFERENCES DU CENTRE DE PREVOYANCE SOCIALE DE YAOUNDE INDEPENDANCE

FINANCEMENT : Budget Programme de la CNPS 2018-2022

1. Objet de l'Appel d'Offres

Le présent Appel d'Offres National Ouvert a pour objet les travaux de rénovation, de réaménagement et d'équipement de la salle de conférences du Centre de Prévoyance Sociale de Yaoundé Indépendance.

2. Consistance des travaux

Les travaux objet de la présente consultation portent essentiellement sur :

- Installation de chantier ;
- Travaux préliminaire ;
- Elévations – menuiserie ;
- Faux- plafond ;
- Revêtement durs ;
- Peintures ;
- Vitreries ;
- Electricité ;
- Climatisation - ventilation – désenfumage ;
- Menuiserie métallique ;
- Equipement de projection ;
- Equipement de sonorisation ;
- Installation et mise en service ;
- Ameublement.

Dans tous les cas les travaux comprennent tous les détails du devis quantitatif joint au présent dossier ainsi que l'ensemble des sujétions nécessaires à leur parfaite exécution.

3. Délai et lieu d'exécution

Le délai d'exécution prévu par le Maître d'Ouvrage pour la réalisation des travaux objet du présent Appel d'Offres est de **douze (12) mois**.

Les travaux seront exécutés à Hippodrome à Yaoundé, au Centre de Prévoyance Sociale de Yaoundé Indépendance.

4. Coût prévisionnel

Le coût prévisionnel de l'opération à l'issue des études préalables est de **260 746 650 (deux cent soixante millions sept cent quarante six mille six cent cinquante) FCFA HTT**.

5. Participation et origine

La participation au présent Appel d'Offres est ouverte aux entreprises de Bâtiments et Travaux Publics de droit commun camerounais, ayant une expérience avérée dans le domaine de la réalisation des travaux de génie civil.

6. Financement

Les travaux objet du présent Appel d'Offres sont financés par le Budget Programme 2018-2022 de la Caisse Nationale de Prévoyance Sociale sur la lignes d'imputation budgétaire **6-2D2206 et 7-2D2206** conformément aux programmes **P106 et P112**.

7. Cautionnement provisoire

Chaque soumissionnaire doit joindre à ses pièces administratives, une caution de soumission établie par une banque de premier ordre agréée par le Ministère en charge des Finances précisant le montant de **5 210 000 (cinq millions deux cent dix mille)**.

En cas de groupement, seul le mandataire se doit de produire la caution. Ladite caution sera valable pendant trente (30) jours au-delà de la date originale de validité des offres.

8. Consultation de l'Avis d'Appel d'Offres

L'avis d'Appel d'Offres peut être consulté sur le site internet de la CNPS (www.cnps.cm) ou sollicité via l'adresse email : servicedesmarches@cnps.cm.

9. Acquisition du Dossier d'Appel d'Offres

Le dossier peut être obtenu au Service des Marchés, 9^{ème} étage, porte 903 de l'immeuble-siège de la CNPS dès publication du présent avis, contre présentation d'une quittance de versement d'une somme non remboursable de francs CFA **150 000 (cent cinquante mille)**, dans le Compte Spécial CNPS n° 1003 3052 0707 0070 00003-93 ouvert dans les livres de la banque UBA.

La quittance portera le cas échéant, les références de l'Appel d'Offres et/ou le nom de l'entreprise.

Lors du retrait du dossier, les soumissionnaires devront dans tous les cas se faire enregistrer en laissant leur adresse complète (boîte postale, téléphone).

Les soumissionnaires peuvent scanner et transmettre les reçus de paiement puis retirer le DAO via l'adresse e-mail : servicedesmarches@cnps.cm.

10. Remise des offres

Le délai accordé aux soumissionnaires pour la remise des offres est de vingt un (21) jours.

Chaque offre rédigée en français ou en anglais en six (06) exemplaires dont un (01) original et cinq (05) copies marqués comme tels, devra parvenir au Service des Marchés, 9^e étage porte 903 de l'immeuble-siège de la CNPS au plus tard le 2.6 SEPT 2022 à **14 heures**, heure locale et devra porter la mention :

« APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT
N° 11 /AONO/CNPS/DG/CIPM-BEC/22 DU 2.6 SEPT 2022

**RELATIF AUX TRAVAUX DE RENOVATION, DE REAMENAGEMENT ET D'EQUIPEMENT DE LA
SALLE DE CONFERENCES DU CENTRE DE PREVOYANCE SOCIALE DE YAOUNDE INDEPENDANCE
A N'OUVRIR QU'EN SEANCE DE DEPOUILLEMENT »**

11. Recevabilité des offres

Sous peine de rejet, les pièces du dossier administratif requises doivent être produites en originaux ou en copies certifiées conformes par le service émetteur ou une autorité administrative, conformément aux stipulations du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres.

Elles doivent dater de moins de trois (03) mois précédant la date originale de dépôt des offres ou avoir été établies postérieurement à la date de signature de l'Avis d'Appel d'Offres.

Toute offre incomplète ou mal présentée conformément aux prescriptions du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable.

12. Ouverture des plis

L'ouverture des plis se fera en un temps.

L'ouverture des pièces administratives et des offres techniques et financières aura lieu le 2.6 SEPT 2022 à **14 heures 30 mn**, heure locale, par la Commission Interne de Passation des Marchés chargée des Bâtiments et Equipements Collectifs de la Caisse Nationale de Prévoyance Sociale, dans la salle de réunions de ladite Commission au 4^{ème} étage, porte 416, de l'immeuble CNPS sis à l'avenue Kennedy.

Seuls les soumissionnaires peuvent assister à cette séance d'ouverture ou s'y faire représenter par une personne de leur choix dûment mandatée.

13. Critères d'évaluation

➤ Critères éliminatoires

- Fausses déclarations, substitution ou falsification des pièces administratives ;

- Absence d'une pièce administrative ou non-conformité d'une pièce du dossier administratif à l'ouverture des plis (toutefois, en cas de non-conformité, le soumissionnaire dispose d'un délai de 48h pour rendre conforme, la pièce non conforme, faute de quoi il sera éliminé) ;
- Absence des pièces justificatives de réalisation d'au moins un (01) marché spécifique de construction et/ou de réhabilitation d'une salle de cinéma au cours des douze (12) dernières années ;
- Absence d'un prix unitaire conjointement dans le Devis Quantitatif et Estimatif et le Bordereaux des Prix Unitaires ;
- Non validation d'au moins 70% des critères de qualification ;
- Plus de deux (02) marchés en cours d'exécution avec la CNPS ;
- Absence de la déclaration de non abandon et de non défaillance dans l'exécution des marchés à la CNPS au cours des deux (02) dernières années, signée par le Maître d'Ouvrage ou son Représentant dûment mandaté ;
- Retard non justifié avec dépassement de délai au cours de l'exécution d'un marché non encore réceptionné à la CNPS ;
- Non-respect des normes RSE :
 - Personnel affilié à la CNPS : supérieur ou égal à 08 (joindre liste détaillée du personnel assortie de leurs immatriculations individuelles à la CNPS, l'APS attestant de la régularité du paiement des cotisations et les télé déclarations des 03 derniers mois) ;
 - Juste rémunération (respect du SMIG : joindre DIPE ou état des salaires) ;
 - Respect du principe de la promotion du genre : au moins 20% de genre féminin dans l'effectif lorsque celui-ci est supérieur à cinq personnes (joindre la liste du personnel assortie du rapport genre) ;
 - Assurance de responsabilité civile couvrant l'exercice en cours (joindre police d'assurance).

N.B : En cas de groupement, l'une des entreprises au moins devra respecter les normes RSE ci-dessus listées.

➤ **Critères essentiels de qualification**

N°	CRITERES	EVALUATION	
		OUI	NON
1	Présentation générale de l'offre <ul style="list-style-type: none"> • Reliure en spirale, mise en forme du document, ordonnancement des différentes parties du document et Intercalaires en couleur. 		
2	Capacité de financement <ul style="list-style-type: none"> • Justifier d'une capacité de financement au moins égale à FCFA 180 000 000 (cent quatre vingt millions) délivrée par une banque de premier ordre agréée par le Ministère en charge des Finances 		
3	Conformité aux normes HQSE <ul style="list-style-type: none"> • Justifier des équipements de protection individuelle des travailleurs 		
4	Qualification et expérience du personnel clé <ul style="list-style-type: none"> • Conducteur des travaux : <ul style="list-style-type: none"> - Architecte (Bacc+5 au moins) ; - Expérience professionnelle : au moins cinq (05) années ; - Inscription à l'Ordre des Architectes en cours de validité • Chef de Chantier : <ul style="list-style-type: none"> - Ingénieur des travaux de Génie Civil, Electrique ou Industriel (Bac+3 au moins) ; - Expérience professionnelle : au moins cinq (05) années ; - Inscription à l'Ordre des Ingénieur GC ou GE en cours de validité 		
5	Connaissance du site des travaux : <ul style="list-style-type: none"> • Attestation de visite de site cosignée par le soumissionnaire et un représentant du Service des Immeubles d'exploitation. Dans tous les cas, le soumissionnaire est censé avoir parfaite connaissance du site des travaux. • Rapport de visite détaillant les caractéristiques du site, les difficultés rencontrées et les recommandations le cas échéant. 		
6	Les preuves d'acceptation des conditions du Marché : <ul style="list-style-type: none"> • CCAP paraphé sur chaque page, daté, signé et cacheté à la dernière page précédé de la mention « lu et approuvé » ; • CCTP paraphé sur chaque page, daté, signé et cacheté à la dernière page précédé de la mention « lu et approuvé » ; 		

7	Planning et Délai <ul style="list-style-type: none"> • Planning détaillé concernant l'exécution des travaux correspondant au délai ; • Délai ≤ douze (12) mois 		
8	Méthodologie et organisation <ul style="list-style-type: none"> • Note méthodologique • Approche organisationnelle des équipes de travail. 		
9	Origine des équipements <ul style="list-style-type: none"> • Fiches techniques des équipements 		

14. Attribution

Le Marché sera attribué au candidat ayant :

- présenté l'offre administrative conforme ;
- validé au moins 70% des critères ;
- présenté l'offre financière évaluée la moins disante.

15. Durée de validité des offres

Les soumissionnaires restent engagés par leur offre pendant une période de quatre-vingt-dix (90) jours à partir de la date limite fixée pour la remise des offres.

16. Visite du site

Une visite guidée du site est prévue par le Maître d'Ouvrage, après la publication du présent Avis d'Appel d'Offres.

17. Renseignements complémentaires

Les renseignements complémentaires peuvent être adressés au Service des Marchés via l'adresse email : servicedesmarches@cnps.cm.

Copies :

- PCA/CNPS ;
- DECT ;
- P/CIPM-BEC ;
- DAG (SM)
- Affichage ;
- Archives

Yaoundé, le **02 SEP. 2022**

LE DIRECTEUR GENERAL



Noël Alain Olivier Mekulu
Mvonao Akame



BP 441 Yaounde – Tel.: 22-22-22-46-01
P.O BOX Fax: 22-22-22-57-55

OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER

No. 11 /AONO/CNPS/DG/CIPM-BEC/22 OF 12 SEPT 2022

RELATING TO THE RENOVATION, REFURBISHMENT AND EQUIPMENT OF THE CONFERENCE HALL OF
THE SOCIAL INSURANCE CENTRE OF YAOUNDE INDEPENDENCE

FUNDING: Programme Budget of the NSIF 2018-2022

1. Purpose of the Invitation to Tender

The purpose of this Open National Invitation to Tender is to renovate, refurbish and equip the Conference Hall of the Social Insurance Centre of Yaounde Independence.

2. Consistency of Works

The works covered by this Invitation to Tender mainly concerns:

- Site installation;
- Preliminary works;
- Elevations – carpentry;
- False ceiling;
- Hard surfacing;
- Paintings;
- Glazing;
- Electricity;
- Air conditioning - ventilation – smoke extraction;
- Metal related-works;
- Projection equipment;
- Sound equipment;
- Installation and Commissioning;
- Furnishing.

In all cases, the work includes all the details of the quantity estimate attached to the present file, as well as all the conditions necessary for their perfect execution.

3. Deadline and Execution Site

The deadline set by the Project Owner for the realisation of services covered by this Invitation to Tender is **twelve (12) months**.

Execution site is in Hippodrome Yaounde at The Centre de Prévoyance Sociale de Yaoundé Indépendance.

4. Estimated Cost

The estimated cost of the contract at the end of preliminary studies is **CFA F 260 746 650 (two hundred and sixty million seven hundred and forty-six thousand six hundred and fifty)** excluding taxes (HT).

5. Participation and Origin

Participation to this Invitation to Tender is open to building construction and public works companies, established under Cameroon law, with proven experience in the field of civil engineering.

6. Funding

The work covered by this Invitation to Tender are financed from the programme budget 2018-2022 of the National Social Insurance Fund, on budget line No. **6-2D2206 et 7-2D2206** in accordance with programmes **P106 and P112**.

7. Provisional Guarantee

Each bidder shall attach to his administrative documents, a bid bond established by a first-class bank approved by the Ministry of Finance, specifying the sum of **CFA F 5 210 000 (five million two hundred and ten thousand)**.

In the case of a grouping, only the authorised representative must provide his or her deposit. The Bid shall be valid for thirty (30) days beyond the original date of validity of the offers.

8. Consultation of Tende File

The Tender file may be consulted on the web site of the NSIF (www.cnps.cm) or solicited via the email address: servicedesmarches@cnps.cm

9. Acquisition of Tender File

The tender file may be obtained at the Contracts Unit located at the 9th floor, room 903 of the NSIF Head Office, Independence square, upon publication of this notice, against presentation of a payment receipt of a non-refundable sum of **CFA F 150 000 (one hundred and fifty thousand)**, into the NSIF Special Account opened at the UNITED BANK OF AFRICA (UBA) No. 1003 3052 0707 0070 00003-93.

The receipt will bear, where appropriate, the references of the Invitation to Tender and/or the name of the company.

At retrieval, bidders shall in any case register themselves by providing their complete addresses (post box, telephone).

Bidders can scan and submit payment receipts and then withdraw the Tender file via the e-mail address: servicedesmarches@cnps.cm

10. Submission of Bids

The deadline for the submission of bids of this tender file is twenty-one (21) days.

Each bid drafted in English or French, in six (06) copies, including one (01) original and five (05) copies labelled as such, should reach the Contracts Unit, 9th floor, room 903 of the Head Office of the NSIF no later than the **26 SEPT 2022 at 2:00pm**, local time and shall be labelled:

**"OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER
No. M/AONO/CNPS/DG/CIPM-BEC/22 OF 10 2 SEPT 2022**

**RELATING TO THE RENOVATION, REFURBISHMENT AND EQUIPMENT OF THE CONFERENCE
HALL OF THE SOCIAL INSURANCE CENTRE OF YAOUNDE INDEPENDENCE**

TO BE OPENED DURING THE BIDS OPENING SESSION"

11. Admissibility of Offers

Subject to being rejected, the administrative documents required must be produced in originals or certified true copies by the issuing service or an administrative authority in accordance with the stipulation specified in the Invitation to Tender.

These documents must not be older than three (03) months preceding the original date of submission of bids or been established after the date of signature of the tender notice.

Any incomplete or poorly presented tender in accordance with the prescriptions of this Notice to Tender shall be declared inadmissible.

12. Opening of Bids

Bids shall be opened in one phase.

The opening of administrative documents and the technical and financial offers shall take place on **26 SEPT 2022 at 2: 30 pm**, local time, by the Internal Commission of the Tenders Board responsible for Collective Buildings and Equipment of the National Social Insurance Fund, in the Boardroom of the Said Commission at the 4th floor, room 416, of the NSIF building at Avenue Kennedy.

Only bidders shall attend the bids opening session or be represented by a duly mandated person of their choice.

13. Evaluation Criteria

➤ Eliminary Criteria

- False statement, replacement or forged administrative document;
- Absence of an administrative document or non-compliance of one of the administrative documents at the opening of bids (however, in case of non-compliance, the bidder has a deadline of 48 h, to produce a compliant document, otherwise he shall be eliminated);

- Not to have executed over the last twelve (12) years, at least one (01) project specifically for the construction and/or rehabilitation of cinemas;
- Absence of a unit price in both the Quantities and Estimates and the Schedule of Unit Prices;
- Failing to validate at least 70% of the qualification criteria;
- More than two (02) contracts in progress with the NSIF;
- Absence of a declaration of non-abandonment or non-failure in the execution of contracts prior to the NSIF, during the last two (02) years and signed by the Contracting Authority or his duly mandated representative
- An Unjustified delay with overrun of time during the execution of a Contract not yet received at the NSIF;
- Non-compliance with CSR standards:
 - Workforce affiliated at the NSIF: greater than or equal to 08 (attach a detailed of personnel with their individual insured numbers with the NSIF, clearance certificate (APS) showing update of payment of contributions and online declaration of the last 03 months);
 - Fair remuneration (Respect of SMIG: attach DIPE or salary statement);
 - Respect of the principle of gender promotion: at least 20% of female workers when it is greater than five (05) people (attach the list of personnel with gender report);
 - Liability insurance covering the current financial year (attach insurance policy).

N.B: In case of a grouping, one of the companies at least must comply with the CSR standards listed above.

➤ **Essential Qualification Criteria**

No.	CRITERIA	EVALUATION	
		YES	NO
1	General Presentation of Offer <ul style="list-style-type: none"> • Spiral binding, Layout, Orderly presentation of different parts of the document and Colour interlayer. 		
2	Funding Capacity <ul style="list-style-type: none"> • Justify funding capacity at least equal to CFA F 180 000 000 (one hundred and eighty million) established by a first class bank approved by the Ministry of Finance 		
3	Compliance with HQSE Standards <ul style="list-style-type: none"> • Justify personal protective equipment for workers 		
4	Qualification and Experience of Key Personnel <ul style="list-style-type: none"> • Project Manager: <ul style="list-style-type: none"> - Architect (at least "A" Level +5); - Professional Experience: at least five (05) years; - Valid registration with the Order of Architects • Site Supervisor: <ul style="list-style-type: none"> - Civil, Electrical or Industrial Engineer (at least "A" Level+3); - Professional Experience: at least five (05) years; - Valid registration with the Order of Engineers GC or GE 		
5	Site Knowledge: <ul style="list-style-type: none"> • Certificate of site visit countersigned by the bidder and the Head of the beneficiary structure in any case, the bidder should have perfect knowledge of the work site. • Site visit report specifying the characteristics of the site, difficulties encountered and recommendations if any. 		
6	Proof of Acceptance of the Terms and Conditions of the Contract: <ul style="list-style-type: none"> • CCAP initialled on each page, dated, signed and stamped on the last page followed by "read and approved": • CCTP initialled on each page, dated, signed and stamped on the last page followed by "read and approved": : 		
7	Planning and Deadline <ul style="list-style-type: none"> • Detailed planning concerning the execution of the services corresponding to the deadline; • Deadline ≤ twelve (12) months 		
8	Methodology and Organisation <ul style="list-style-type: none"> • Methodological Note • Organisational approach to work teams. 		
9	Origin of the Equipment <ul style="list-style-type: none"> • Technical data sheets of equipment 		

14. Attribution

The contract shall be attributed to the candidate having:

- Presented the administrative offer in conformity;
- Validated at least 70% of the criteria;
- Presented the lowest financial bid.

15. Validity of Bids

Bidders shall remain committed to their offers within a period of ninety (90) days from the date set for the submission of their bids.

16. Site Visit

Visit to the site is planned by the Contracting Authority, after publication of this Invitation to Tender.

17. Further Information

Further Information may be obtained from the Contracts Unit, via the email address: servicedesmarches@cnps.cm.

Copies:

- PCA/NSIF;
- DECT;
- P/CIPM-BEC;
- DAG (SM)
- Notice Board.

Yaounde, 02 SEP. 2022

THE DIRECTOR GENERAL



*Noël Alain Olivier Mekulu
Mvonao Akame*